





## NBK HOLDS TRAINING COURSE FOR ECONOMICS JOURNALISTS

**KUWAIT:** NBK Personal Banking Services Deputy General Manager Mohammed Al-Othman said that local banks are capable of facing credit declines especially in personal loans with the help of special packages that could attract new clients, focus on mega projects and geographical expansion in various markets.

Speaking to trainees attending NBK's training course organized for economics reporters in various audio-visual media,

Al-Othman said that NBK was keen on implementing the regulations and guidelines issued by the central bank regarding personal loans.

He also discussed the new regulations issued in this regard. The training course was launched on October 22 and is scheduled to last till April.

Al-Othman said NBK launched special services for people with special needs by providing special ATM machines with

vocal instructions. He also noted that some employees received special training on using sign language and printing forms with Braille language and ATM cards with clients' photos.

Al-Othman said NBK operates the largest network of branches in Kuwait with 68 branches and 270 ATM machines, over 1600 employees and over a million clients. "Some clients are the fourth generation of our clients", he pointed out.

## INVESTOR-DEMAND PROMPTS TOP REAL ESTATE GROUP ACQUISITIONS IN TURKEY

AL-QADDOUMI SEES OPPORTUNITIES IN TURKEY PROPERTY MARKET

**KUWAIT:** As a part of its policy to frequently visit and follow up the projects marketed by the Group and to ensure that such projects have been or are executed according to the agreed standards, Waleed Al-Qaddoumi, Managing Director of Top Real Estate Group and Mohamed Farghaly, the Group's Executive manager have recently visited the projects located in the Turkish Republic, which are promoted by the Group.

The visit covered the regions of Istanbul, Bodrum and Kusadasi. Al-Qaddoumi expressed his full satisfaction with the progress of the projects under construction, which will be delivered on time. The visit also included a meeting with a number of the Company's clients who took over their residential apartments in several projects, notably Terrace Tema and Terrace Mix, which were executed by

Inanlar Real Estate Development Company. On the other hand, the customers expressed their satisfaction with the projects quality and variety of services offered therein with utmost happiness to have a property in Turkey.

Al-Qaddoumi stated that Inanlar projects have significantly attracted customers from Kuwait, Qatar and Saudi Arabia where Top Real Estate Group managed to market and sell the largest proportion in these projects due to its great confidence in the developer who executes the projects according to the highest engineering standards. Their projects offer high quality and commitment to high-end distinctive finishing in those projects. Al-Qaddoumi added: Furthermore, confidence in the Turkish real estate market is a critical factor, which enabled the Group to market the largest number of units despite negative events

that took place during 2016 in Turkey or other regions of the world. Such events had impact on the performance of various sectors including real estate industry, which witnessed slowdown and decline in sales in the majority of world countries including Turkey. Al-Qaddoumi added that the events that took place in Turkey such as failed coup attempt, terrorist acts in several areas or the decline of the Turkish currency etc., did not hinder the economic and urban activity in the country, and did not limit the demand for acquisition of property in Turkey. Confidence in Turkey's economic and political potential and its ability to overcome adversity and hardships enhanced the continuing attraction of different segments of investors, particularly in the real estate sector.

Al-Qaddoumi added that the Group is currently doing highly suc-

cessful business with Inanlar Company over the past five years and continues to promote the Company's projects in Kuwait, Qatar and a number of Arab countries. There comes on the top of such projects the Terrace Lotus Project located in Beylikduzu, Istanbul. He added that the project offers unique prime location on E-65 Highway, which provides easy transportation where it is possible to access the main education, health and shopping centers within few minutes. He pointed out that the project is located just 10 minute drive from Ataturk Airport, 3 minutes from TIM Highway, 6 minutes from Edo Naval Bus Station and 15 minutes from the Marmara. The distance will also be only minutes from the new underground station, which is set to be completed in 2019.

Al-Qaddoumi added that Terrace Lotus apartments, which are located in the most expensive and most beautiful sites in the area, have different sizes ranging from 90 to 240 square meters. The project comprises 40 floor at height of 150 meters. The project has 149 residential units and 44 retail shops in the shopping mall. Apartment spaces vary from 1, 2, 3 or 4 bedrooms with prices starting from TL 567 thousand. The advance payment is 20% and the progress payment is 20% while the remaining amount will be paid in 40 monthly installments. The project is set to be completed by Q4 in 2017 with estimates and projections that there will be an increase of 40% in the property value upon completion of the project implementation.

On the other hand, Al-Qaddoumi said that the Group would offer a limited number of units in the Terrace Mix and Terrace Tema projects, which are ready for immediate occupation with payment facilities up to 24 months. Al-Qaddoumi stated that the acquisition in Turkey remains a demand by investors seeking to utilize the promising opportunities offered by the real estate market, particularly at the present period as the Turkish Lira have been declining against the Kuwaiti Dinar, which constitutes a great benefit for the buyers.



**DETROIT:** Fiat Chrysler representative Tim Kuniskis addresses the media after the Pacifica minivan from Fiat Chrysler won utility vehicle of the year at the North American International Auto show yesterday. —AP

## FIAT CHRYSLER ANNOUNCES CREATION OF 2,000 US JOBS

**WASHINGTON:** Fiat Chrysler on Sunday announced it was creating 2,000 jobs in the United States, coming as President-elect Donald Trump has been publicly scolding automakers for investing in Mexico. The American-Italian firm will invest \$1 billion by 2020 in two of its factories in the Midwestern states of Michigan and Ohio, where the new jobs will be based, the company said in a statement coming on the eve of the Detroit auto show.

The Warren Truck Assembly Plant in Michigan will produce the Jeep Wagoneer and Grand Wagoneer, as well as the Ram heavy duty truck which is currently produced in Mexico, the company said.

The Toledo Assembly Complex in Ohio will build a new Jeep pickup truck. "FCA US is further demonstrating its commitment to strengthening its US manufacturing base," it said, adding that it has created 25,000 jobs in the country since 2009.

Trump, who campaigned on promises of creating industrial jobs in the American heartland, took to Twitter this past week to blast automakers with operations or plans to build plants in Mexico. He slammed General Motors for making some of its Chevy Cruze models south of the border, and Toyota, which is building a new plant there.

Today, US automaker Ford announced it was scrapping construction of a \$1.6 billion plant in Mexico to instead invest in the United States and create 700 jobs, citing a "vote of confidence" in the economic agen-

da of the incoming president. Fiat Chrysler so far has escaped Trump's Twitter wrath, but it's due to start importing Jeep Compass models from Mexico as soon as this month.

The company was rebuilt in 2009 after its predecessor the Chrysler Group went bankrupt and required a federal bailout to stay in business. It has three manufacturing sites in Mexico—in Toluca, Ramos Arizpe and Saltillo—where it produces pickups as well as the Fiat Fremont and the Fiat 500.

Other auto groups have preemptively said they will be flexible in the new era of American politics.

"We are pragmatic, we will adapt to any situation," said the chief of the Renault-Nissan alliance, Carlos Ghosn, speaking at the Consumer Electronics Show in Las Vegas.

In December, American air conditioner manufacturer Carrier backed off a planned transfer of 1,000 jobs to the Mexico, after a deal with Trump—and for \$7 million in tax cuts.

Mexico's relatively low wages, its proximity to the US market and the free trade deals the country has with 46 countries make it attractive to foreign investors.

The main pact is the North American Free Trade Agreement (NAFTA) that Mexico enacted with the United States and Canada in 1994. During the campaign Trump relentlessly attacked NAFTA, promising to renegotiate or withdraw from the agreement all together. —AFP



**Serdar Inan, Inanlar owner explains to Al-Qaddoumi the stages of construction in the Terrace Lotus Project in the presence of Farghaly and Gulson.**



## GULF BANK ANNOUNCES WINNERS OF AL-DANAH DAILY DRAWS

**KUWAIT:** Gulf Bank held its Al-Danah daily draws on 8 January 2017 announcing the names of its winners for the week of 2 January - 5 January 2017. The Al-Danah daily draws include draws each and every working day for two prizes of KD 1,000 per winner.

The winners are:  
(Monday 2/1): Ibrahim Ahmad Ibrahim Al-Rashed, Abdulredha Abdullah Ali Ashkanani  
(Tuesday 3/1): Khalid Fahad Abdullah Al-Raqem, Abdullah Jaseem Mohammed Al-Durea  
(Wednesday 4/1): Khalifa Mohammed Ibrahim Al-Baloushi, Ahmad Hussain Ahmad Bahrouh  
(Thursday 5/1): Waleed Hamad Mohammed Al-Sumait, Fahad Nasser Fahad Al-Mutawa

Gulf Bank's Al-Danah 2017 draw lineup includes daily draws (2 winners per working day each receive KD1000). Al-Danah's 1st Quarterly draw for the prize of KD200,000 will be held on 30 March, the 2nd quarterly draw for the prize of KD250,000 will be held on 29 June and the 3rd quarterly draw for the prize of KD500,000 will be held on 28 September.

The final Al-Danah draw for KD1 million will be held on 11 January, 2018 whereby the Al-Danah millionaire will be announced.

Five reasons why the Al-Danah account is the best:

- 1) Kuwait's single biggest yearly cash prize of KD 1 million
- 2) Kuwait's biggest quarterly cash prizes, up to KD500,000
- 3) Two winners of KD1,000 every working day
- 4) The most chances to win
- 5) Only Bank that transfers your chances to win from year to year

Only Al-Danah makes millionaires. Al-Danah also offers a number of unique services including: the Al-Danah Deposit Only ATM card which helps account holders deposit their money at their convenience; as well as the Al-Danah calculator to help customers calculate their chances of becoming an Al-Danah winner.

Gulf Bank's Al-Danah account is open to Kuwaiti and non-Kuwaiti residents of Kuwait. Customers who open an account and/or deposit more will enter the draw within two days. To take part in the Al-Danah 2017 upcoming quarterly and yearly draws, customers must have an Al-Danah account containing at least KD 200; customers can visit one of Gulf Bank's 56 branches, transfer on line, or call the Customer Contact Center on 1805805 for assistance and guidance.

## 2ND VW EMPLOYEE ARRESTED OVER EMISSIONS SCHEME

**DETROIT:** The Volkswagen executive who once was in charge of complying with US emissions regulations has been arrested in connection with the company's emissions-cheating scandal, a person briefed on the matter said yesterday.

Oliver Schmidt, who was general manager of the engineering and environmental office for VW of America, was arrested during the weekend in the federal criminal investigation, said the person, who didn't want to be identified because they are not authorized to speak on the case.

Schmidt is the second VW employee to be arrested as the probe led by the US Attorney's Office in Detroit continues. The New York Times reported that he's expected to be arraigned Monday on a conspiracy charge in a federal courtroom in Detroit.

Schmidt's bio for a 2012 auto industry conference said Schmidt was responsible for ensuring that vehicles built for sale within the US and Canada comply with "past, present and future air quality and fuel economy government standards in both countries." It says he served as the company's direct factory and government agency contact for emissions regulations.

Volkswagen has admitted that it programmed diesel-powered vehicles to turn pollution controls on during tests and turn them off in real-world driving. The scandal has cost VW sales and has tarnished its brand worldwide. A lawsuit filed last year by the New York state attorney general said that Schmidt "played an important role" in concealing the deception from regulators.

Volkswagen said in a statement yesterday that it is cooperating with the Justice Department in the probe. "It would not be appropriate to comment on any ongoing investigations or to discuss personnel matters," the statement said. A message was left Monday for a Justice Department spokeswoman in Detroit. Peter Carr, a Justice spokesman in Washington, did not immediately return an email seeking comment. Herbert Diess, a member of Volkswagen AG's board of management, appeared in Detroit Sunday evening to

introduce a new version of VW's Tiguan SUV ahead of the North American International Auto Show. He wouldn't comment when asked if some Volkswagen executives refused to come to the auto show for fear of being arrested.

"I'm here, at least," he said. Asked about the Justice Department investigation, Diess also wouldn't comment, but said he hopes it's resolved "as soon as possible."

The company has agreed to either repair the cars or buy them back as part of a \$15 billion settlement approved by a federal judge in October. Volkswagen agreed to pay owners of 2-liter diesels up to \$10,000 depending on the age of their cars. In October, VW engineer James Robert Liang, of Newbury Park, California, pleaded guilty to one count of conspiracy to defraud the government and agreed to cooperate with investigations in the U.S. and Germany. Liang was the first person to enter a plea in the wide-ranging case, and authorities were expected to use him to go after higher-ranking VW officials.

A grand jury indictment against Liang detailed a 10-year conspiracy by Volkswagen employees in the US and Germany to repeatedly dupe US regulators by using sophisticated emissions software. The indictment detailed e-mails between Liang and co-workers that initially admitted to cheating in an almost cavalier manner but then turned desperate after the deception was uncovered.

Tests commissioned by the nonprofit International Council on Clean Transportation in 2014 found that certain Volkswagen models with diesel engines emitted more than the allowable limit of pollutants. More than a year later, Volkswagen admitted to installing the software on about 500,000 2-liter diesel engines in VW and Audi models in the US. Later the company said some 3-liter diesels also cheated.

The Environmental Protection Agency found that the 2-liter cars emitted up to 40 times the legal limit for nitrogen oxide, which can cause human respiratory problems. —AP

## VENEZUELA BOOSTS MINIMUM WAGE BY 50%

**CARACAS:** Embattled President Nicolas Maduro on Sunday raised the minimum wage by 50 percent in Venezuela, a country with astronomical inflation. Maduro said he was raising the minimum wage to 40 bolivars, about 60 dollars at the highest official exchange rate, or \$12 on the black market.

"To get the year started, I have decided to raise the minimum wage," the president said on his weekly show on state television. The wage comes with an additional food bonus of about 93 dollars, which did not change. Venezuela grapples with the world's highest inflation rate—set to hit 475 percent this year, according to the International Monetary Fund.

As the Latin American country flounders through a devastating economic crisis, inflation has gutted the value of the bolivar.

Venezuela has been rocked by low prices for its key export, oil. Now in its third year of a deep recession, it is facing severe shortages of food, medicine and basic household goods.

Maduro blames the crisis on a "capitalist conspiracy" backed by the United States. His opponents say it was caused by the failure of 18 years of leftist policies under Maduro and Chavez.

Nearly 80 percent of Venezuelans disapprove of Maduro's leadership, according to a recent survey by polling firm Datanalysis. —AFP



وليد القدومي

## القدومي: التملك في تركيا مطلب لكثير من المستثمرين

قام العضو المنتدب لمجموعة توب العقارية ووليد القدومي والمدير التنفيذي للمجموعة محمد فرغلي مؤخراً بزيارة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها في الجمهورية التركية حيث شملت الزيارة مناطق إسطنبول وبدرام وكوشاداسي، وتأتي هذه الزيارة ضمن سياسات توب العقارية في متابعة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها من فترة لأخرى وللتأكد من أنها نفذت أو تنفذ وفقاً للمعايير المتفق عليها والتي تعمل المجموعة على تسويقها من فترة لأخرى.

الجديدة التي سوف يتم الانتهاء منها في عام 2019.

### مواقع متميزة

وأكد السيد وليد القدومي أن شقق تيراس لوتس تقع في أعلى وأجمل المواقع في المنطقة تتراوح أحجامها من 90 إلى 240 متراً مربعاً، ويتكون المشروع من 40 طابقاً بارتفاع 150 متراً، ويتضمن المشروع 149 وحدة سكنية و44 محلاً تجارياً في مول التسوق، وتتوزع مساحات الشقق من 1، 2، 3 أو 4 غرف نوم وأسعارها تبدأ من 567 ألف ليرة تركية فيما تبلغ قيمة الدفعة المقدمة 20% ودفعة الإنجاز 20% ويسدد الباقي على 40 قسطاً شهرياً. وسوف يتم الانتهاء من المشروع بحلول الربع الأخير من عام 2017 مع تقديرات وتوقعات بزيادة بنسبة 40% في قيمة العقار عند الانتهاء من تنفيذ المشروع. ومن جانب آخر أوضح القدومي أن المجموعة ستطرح عدداً محدوداً من الوحدات في مشاريع تيراس ميكس وتيما الجاهزين للسكن الفوري بتسهيلات سداد تصل لغاية 24 شهراً. وقائلاً: إن التملك في تركيا يبقى مطلباً للعديد من المستثمرين الذين يسعون للاستفادة من الفرص الواعدة التي تؤمنها السوق العقارية وخصوصاً في الوقت الراهن الذي تشهد فيه الليرة التركية تراجعاً مقابل الدينار الكويتي وهو ما يشكل فائدة كبيرة للمشتريين.



رئيس شركة أناتلار يشهد للقدومي مراحل البناء في مشروع تيراس لوتس

مما يوفر سهولة الانتقال بصورة ممتازة حيث من الممكن الوصول إلى مراكز التعليم والصحة والتسوق الرئيسية في المنطقة خلال دقائق معدودة. ويقع على بعد 10 دقائق من مطار أتاتورك و3 دقائق من طريق أي أم السريع و6 دقائق من محطة باصات أيدو البحرية و15 دقيقة من مرمره. وسوف تكون المسافة أيضاً دقيقتان فقط من محطة مترو الأنفاق

بالقطاع العقاري. وألمح السيد القدومي أن المجموعة تعمل حالياً وبإنجاح مميز مع شركة أناتلار منذ خمس سنوات وهي مستمرة بعرض مشاريع الشركة في الكويت وقطر وعدد من الدول العربية وسيكون على رأس تلك المشاريع مشروع تيراس لوتس في بيليكدوزو بإسطنبول. ويمتاز المشروع بموقعه الفريد على طريق أي65- السريع

العقار الذي شهد تباطؤاً وتراجعاً في المبيعات في معظم دول العالم ومنها تركيا. إلا أن ذلك وغيره لم يوقف النشاط الاقتصادي والعمراني في الدولة ولم يوقف الطلب على التملك العقاري في تركيا فالثقة بالقوة الاقتصادية لتركيا وقدرتها على تجاوز المحن والمصاعب عززت من استمرارية استقطابها لشرائح متنوعة من المستثمرين وخصوصاً

### الدوحة العرب

وقد أعرب القدومي عن ارتياحه التام لسير أعمال المشاريع التي هي قيد الإنشاء والتي ستسلم في مواعيدها فيما شملت الزيارة أيضاً الالتقاء بعدد من عملاء الشركة الذين استلموا شققهم السكنية في عدة مشاريع من أبرزها مشروعاً تيراس تيما وتيراس ميكس، واللذان نفذتهما شركة أناتلار للتطوير العقاري فيما أعرب العملاء عن رضاهم من مستوى المشاريع وما تتضمنه من خدمات متنوعة وسعادتهم الأكبر بتملك عقار في تركيا.

### الثقة بالمطور

وقال السيد وليد القدومي: إن مشاريع شركة أناتلار قد لاقت استقبالا كبيرا للعملاء من الكويت وقطر والسعودية فيما قامت مجموعة توب العقارية، بتسويق وبيع النسبة الأكبر في هذه المشاريع لثقتها الكبيرة بمطور المشروع والذي يلتزم بتنفيذ المشاريع وفقاً لأعلى المعايير الهندسية وتمتاز مشاريعهم بالجودة العالية والالتزام بالتشطيبات الراقية والمميزة في تلك المشاريع. وأضاف: إن عامل الثقة في تلك السوق العقارية التركية هو ما مكن المجموعة أيضاً من تسويق العدد الأكبر من الوحدات بالرغم مما شهده العام 2016 من أحداث سلبية سواء في تركيا أو معظم دول العالم وانعكاس ذلك على أداء مختلف القطاعات ومنها

## «كريستال لاجونز» تستهدف الشراكة مع المطورين العقاريين في قطر



كارلوس سالاس

### الدوحة العرب

عقدت شركة «كريستال لاجونز» العالمية المتخصصة في مجال تطوير البحيرات الكريستالية سلسلة من الاجتماعات مع أبرز شركات التطوير العقاري في قطر لتسليط الضوء على الفرص المتاحة للاستفادة من النمو في أعداد السياح والإيرادات المتوقعة في قطاع السياحة خلال السنوات المقبلة.

وقال كارلوس سالاس المدير الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط في شركة «كريستال لاجونز»: «يبحث العديد من المطورين في هذه المنطقة عن المزايا الخاصة والفريدة مثل البحيرات الكريستالية التي نظورها باعتبارها تشكل إضافة جمالية واضحة ومرافق ترفيهية عملية ومستدامة، وتتميز شركتنا بتقديم معدلات مميزة للعوائد الاستثمارية بفضل العقارات والخيارات السكنية الراقية التي يمكنها الاستفادة من إطلالتها المائية على البحيرات الكريستالية».

وتهدف قطر لاستقبال ما بين 7 و9 ملايين سائح سنوياً وفقاً للهيئة العامة للسياحة وذلك بفضل استثمارات ضخمة في قطاع السياحة تقدر بنحو 40-45 مليار دولار ضمن إطار الاستراتيجية الوطنية لقطاع السياحة 2030. وقد وصل عدد الزوار في عام 2013 إلى 3 ملايين شخص، ومن المتوقع أن يرتفع العدد إلى ما بين 4.3 و5 ملايين زائر في عام 2022 بالتزامن مع استضافة قطر لبطولة كأس العالم لكرة القدم.

وأضاف سالاس قائلاً: «تتمتع قطر بوجود العديد من ناطحات السحاب المستقبلية والوجهات البارزة ولديها القدرة والمقومات لأن تصبح واحدة من أهم الأسواق السياحية والعقارية على مستوى العالم وخاصة بفضل الاستثمارات الكبيرة في

أنحاء العالم، من خلال تقديم أفضل الحلول طويلة الأمد وبأسعار منافسة لشركائنا في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا والهند رغم التحديات المناخية والجغرافية، وخاصة مع قدرتنا على استخدام أي نوع من المياه مما يقلل بالتالي من الحاجة إلى استهلاك موارد المياه العذبة».

واستعرض سالاس تقنية منع التبخر الجديدة لأول مرة في الدوحة، وهي تكنولوجيا متطورة تساهم بخفض معدلات هدر المياه بنسبة تصل إلى 70% ما يعزز مكانة «كريستال لاجونز» في مجال الاستدامة، ويتم تطويرها خصيصاً في كندا وتشمل مادة خاصة تضاف إلى الماء لنشر طبقة غير مرئية مضادة للتبخر يمكن استخدامها في مختلف درجات حرارة المياه وتتميز بقدرتها على تحمل كافة ظروف الرياح والمطر.

مشاريع البنية التحتية الرئيسية في جميع أنحاء البلاد».

وتشمل المشاريع الجديدة في قطر مجموعة متنوعة من الشقق والفيلات والوحدات السكنية والفنادق ومجمعات الأعمال والمرافق الطبية والجامعات والمدارس ومنافذ التجزئة الواسعة ومركزاً ثقافياً.

وأردف كارلوس سالاس بالقول: «حرصنا على تطوير تقنياتنا المتطورة لتوفير قيمة كبيرة بتكلفة منخفضة، حيث يستهلك نظام الترشيح بالموجات فوق الصوتية طاقة تعادل 2% من الطاقة التي تستهلكها أنظمة الترشيح التقليدية، وتحتاج بحيرتنا الكريستالية لنصف كمية المياه التي تحتاجها حديقة بنفس الحجم وأقل بنسبة 30% من ملعب للجولف، وهذا ما يساعدنا على تحقيق المزيد من النمو والتوسع في مختلف

## «سوني» تطرح أحدث منتجاتها في معرض «CES»



تقريون برايفاً بين المنتجات الرائدة التي قامت سوني بعرضها

### الدوحة العرب

إلى ذلك تمكن الزوار تجربة الكاميرات والعرض الضوئي، لوحة المفاتيح الخاصة بالألعاب، والجدير بالذكر أن تلك المنتجات مصممة خصيصاً لتوفير العديد من التجارب الممتعة للمستخدمين بما في ذلك دقة وجمال المحتوى الذي يهتم به المستهلك.

وخلال المؤتمر الصحافي الذي عقدته شركة سوني، قدم رئيس الشركة والرئيس التنفيذي السيد كازو هيروي للجمهور باقة واسعة من المنتجات والمحتوى المزود بتقنية HDR. ثم أعلن هيروي عن قائمة مختلفة من منتجات سوني التي تساهم في إثراء الحياة اليومية للعملاء وتلبي لهم كافة متطلباتهم مما تفوق توقعاتهم، فضلاً عن مبادرات الشركة الرامية إلى توسيع إمكانيات الإلكترونيات الاستهلاكية.

كشفت سوني النقاب عن أحدث منتجاتها لعام 2017 وذلك من خلال مشاركتها في معرض CES 2017 الذي عقد حديثاً في مدينة لاس فيجاس بالولايات المتحدة. وعرض جناح سوني خلال هذا العام أحدث مبادرات وعروض الشركة مع التركيز على المنتجات المزودة بتقنية HDR والتي من شأنها تعزز جودة الصورة، وحرصت سوني على توفير أشكال الدعم لزوار جناحها إذ توفر لهم فرصاً لتجربة منتجات سوني المتنوعة على أرض الواقع بدءاً من المنتجات المنزلية الترفيهية مثل التلفزيونات 4K HDR TVs والأجهزة السمعية التي تنتج تجربة صوتية ثلاثية الأبعاد بشكل تفصيلي. بالإضافة

## الكويت الـ4 بالمنطقة في ترسية عقود المشاريع

محمود عيسى

وأضافت المجلة ان النمو الذي حققته كل من الكويت وقطر والسعودية والزيادة الكبيرة في قيمة عقود المشاريع التي تمت ترسيبها لم تمكنها من مجاراة قيمة العقود التي ارسيت في نوفمبر، حيث ان ترسيبات العقود في منطقة مينا في ديسمبر الماضي بلغت 7,1 مليارات دولار مقارنة مع 15,6 مليار دولار في نوفمبر بما نسبته 45,5٪، والذي كان ثاني اعلى قيمة تسجلها ترسيبات العقود خلال عام 2016، ولم تتفوق عليها الا قيمة العقود التي ارسيت في يناير من العام ذاته والتي بلغت 16,8 مليار دولار.

نشرت مجلة «ميد» ان الكويت حلت في المركز الرابع بين دول مجلس التعاون الخليجي ودول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا - مينا - من حيث قيمة المشروعات التي تمت ترسيبها خلال ديسمبر الماضي بقيمة بلغت 867 مليون دولار، فيما حلت السعودية في المركز الاول بقيمة 2,8 مليار دولار، وتلتها الامارات بواقع 1,3 مليار دولار ثم قطر في المركز الثالث بواقع 1,2 مليار دولار.

## «مركز الآراء الخليجية» يختتم ورشته التدريبية «إدارة مراكز الدراسات»



تكريم مشارك آخر



تكريم أحد المشاركين في الورشة

والقدرة على الإسهام الأكاديمي الفعال، وأخيرا ما يرتبط بالكفاءة في التواصل مع المجتمع. ويأتي من اهم المتطلبات التي تحقق الوصول لمركز دراسات مؤثر وقوي وفاعل على المستوى المحلي والدولي، كل من: المضمون، والشكل، والتوقيت، والمرونة، والسرعة، والحلول أكثر من التشخيص، والتجاوب مع الأحداث، بالإضافة لاستراتيجية التأثير لدى مراكز الدراسات والبحوث والعلاقة مع المجتمع وآلية التعامل معها، ومن هذه الفئات: متخذ القرار، والإعلام، النخبة، والأكاديميين، والجمهور العام، والمراكز الأخرى. وأخيرا، أهم ملامح قوة وتأثير المشاريع البحثية وكيفية تنفيذها وادارتها.

اختتم مركز الآراء الخليجية لاستطلاعات الرأي ورشته التدريبية «ورشة ادارة مراكز الدراسات والمشاريع البحثية»، والتي عقدها في مقر المركز، تحت إدارة المشرف العام على المركز د. سامر أبو رمان، وبمشاركة نخبة من المشاركين من الكويت وخارجها. وقد تناولت محاور الورشة التعريف بمراكز الدراسات ودورها وأهميتها ومهامها، بالإضافة الى توصيات العمل بالمراكز بما يتعلق في الصورة الذهنية، والمنتجات البحثية، والنشاطات، وادارة الميزانية، وادارة الباحثين. كما تمت مناقشة معايير تقييم مراكز الفكر والدراسات وتحقيق الشروط من بعض الجهات العالمية كمشروع جامعة بنسلفانيا Global Go To Think Tank Index، ومركز الامارات للدراسات الاستراتيجية، حيث تم تصنيف هذه المعايير حسبما يرتبط بطبيعة عمل المؤسسة البحثية ذاتها، ودورها ومهامها، وما يرتبط بالقدرة على دعم اتخاذ القرار وصناع السياسات،



جانب من الورشة التدريبية

## لا يوجد سعر مستهدف محدد للنفط «أوبك»: الكويت تلعب دوراً مهماً في استقرار سوق النفط



محمد باركيندو

وأوضح أن الهدف من هذا الاجتماع مراجعة اتفاق الخمس الأولى التي أسست منظمة «أوبك» وأصبح لها على مدى سنوات طويلة صوتاً قانداً ومعتدلاً في تثبيت استقرار سوق النفط العالمية. وكشف أمين عام «أوبك» أن اللجنة الوزارية المعنية بمراقبة تطبيق اتفاق خفض انتاج النفط ستعقد اجتماعها القادم بفيينا في 21 يناير الجاري لمدة يومين.

وذكر باركيندو أن الكويت تعد من بين الدول الخمس الأولى التي أسست منظمة «أوبك» وأصبح لها على مدى سنوات طويلة صوتاً قانداً ومعتدلاً في تثبيت استقرار سوق النفط العالمية. وكشف أمين عام «أوبك» أن اللجنة الوزارية المعنية بمراقبة تطبيق اتفاق خفض انتاج النفط ستعقد اجتماعها القادم بفيينا في 21 يناير الجاري لمدة يومين.

قال الأمين العام لمنظمة البلدان المصدرة للنفط (أوبك) محمد باركيندو إن الكويت اضطلعت على مدى سنوات طويلة بدور قيادي وبناءً داخل «أوبك» من أجل إعادة التوازن والاستقرار الى السوق العالمية ما أكسبها احتراماً من قبل دول المنظمة ومن خارجها. وأضاف باركيندو في مقابلة أجرتها «كونا» أن الدور الكويتي ساهم في التوصل الى الاتفاق التاريخي لوزراء نفط (أوبك) في فيينا نهاية نوفمبر الماضي والقاضي بخفض الإنتاج بمقدار 1,2 مليون برميل يوميا.

### الكويت تخفض إنتاج النفط في يناير وفقاً لاتفاق «أوبك»

برميل يوميا إلى المستوى المستهدف البالغ 10,058 ملايين. وبموجب اتفاق أوبك وافقت الكويت على تقليص الإنتاج بواقع 131 ألف برميل يوميا اعتباراً من الأول من يناير مقارنة مع إنتاجها الأساسي في أكتوبر الذي بلغ 2,838 مليون برميل يوميا.

روبرتز: قال مسؤول في قطاع النفط إن الكويت قلصت إنتاج النفط في يناير إلى نحو 2,707 مليون برميل يوميا لتصل إلى المستوى المستهدف لإنتاجها في إطار اتفاق المنظمة على خفض الإمدادات. وتنضم الكويت بذلك للسعودية أكبر مصدر للنفط في العالم والتي قلصت إنتاجها أيضا هذا الشهر بما لا يقل عن 486 ألف

## «الشان»: 2017.. ينذر ببدء سياسة نقدية انكماشية

مؤقت، ويتبع زوال أثرها من مزيد من انحسار الثقة، وكل مركبة محترقة وليس لإبرة تنشيط وقتي، فلو افترضنا أن الحكومة راغبة وقادرة على ضخ سيولة بنحو مليار دينار، فالمليار أقل قليلاً من 4٪ من القيمة السوقية للشركات المدرجة، ونورته - أي مضاعفاته - ستكون قصيرة الأمد أي أن أثرها

انحسار الثقة على مدى 9 سنوات، يحتاج إلى رؤية مركبة محترقة وليس لإبرة تنشيط وقتي، فلو افترضنا أن الحكومة راغبة وقادرة على ضخ سيولة بنحو مليار دينار، فالمليار أقل قليلاً من 4٪ من القيمة السوقية للشركات المدرجة، ونورته - أي مضاعفاته - ستكون قصيرة الأمد أي أن أثرها

القديمة، فالأثر سيكون وقتياً، ومعظم الأموال ستهرب في الاتجاه الخاطئ، ثم تسحب حصيلتها من سيولة السوق، لتعود أوضاع السوق أسوأ مما كانت. وقال التقرير إنه قد لا يصدق ما يتردد حالياً حول نوايا تدخل المحافظة الوطنية، ولكننا مع التدخل من دون استئناس لتجارب الماضي

ذكر تقرير الشال الاقتصادي ان بورصة الكويت فقدت 27,5٪ من سيولتها في 2016 مقارنة بالسياسة التي سبقتها، وما يتم تناوله حالياً في إجراءات محتملة حول نوايا كويتية، للتدخل بضخ سيولة لشراء أسهم، أي تنشيط جانب الطلب، أو التدخل للشراء من أجل الدعم، هو استئناس لنفس الخطايا

## ارتفاع الإصدارات أدى لتحويل مسار السيولة بعيداً عن أسواق الأسهم «الوطني»: إصدار السندات قد ينعش الأسهم الخليجية

العام الماضي وقعا مفاجئاً على السوق على الرغم من تراجعها 6٪ على أساس سنوي، حيث آتت نتائج عبئة من 11 شركة كبرى أكثر ارتفاعاً عن المتوسطات المتوقعة ونسبة 19٪. وكان إجمالي كمية الأسهم المتداولة أعلى في الربع الرابع بعد ان تراجعت إلى أدنى مستوياتها في الأشهر السابقة.

إجمالي التحركات اليومية في الربع الرابع من العام 2016 حوالي 1,2 مليار دولار مسجلاً ارتفاعاً بواقع 50٪ مقارنة بمتوسطات الربع الثالث من العام 2016. وقد أدى ارتفاع إصدارات السندات السيادية إلى تحويل مسار السيولة بعيداً عن أسواق الأسهم.

ذكر تقرير بنك الكويت الوطني أن أسواق الأسهم الخليجية شهدت أداء جيداً في الربع الأخير من العام 2016، حيث سجل مؤشر مورغان ستانلي للعائد الإجمالي لدول مجلس التعاون الخليجي ارتفاعاً ملحوظاً بنسبة 16٪ خلال ربع السنة وتمكن من ان ينهي تداولات العام بنمو 9,5٪ بفضل الأداء القوي للسوق السعودي خلال الربع الرابع، إلا ان الأسواق الأخرى لم تجل نفس البلاء، وأنهى البعض منها تداولاته دون تغيير يذكر. واستقرت القيمة السوقية لأسواق دول مجلس التعاون عند 951 مليار دولار مع نهاية الربع مسجلة نمواً بلغ 106 مليارات دولار في الربع الرابع وما قيمته 50 مليار دولار في 2016.

وارتفعت مستويات السيولة في الأسواق بصورة ملحوظة في الربع الرابع، بدافع من ازدياد أنشطة السوق السعودي، فقد بلغ متوسط

### شركة إدارة المرافق العمومية (ش.م.ك.)

## إعلان

**تعلن شركة إدارة المرافق العمومية عن إعادة طرح المزايدة رقم (12/أ.م.ع/10/2016)**

**بخصوص استثمار مبنى / مباني سكنية في مدينة العمالة الوافدة بمنطقة الشدادية**

وذلك طبقاً للشروط والمواصفات الخاصة والعمامة الواردة في وثائق المزايدة ويمكن الحصول على الوثائق من مقر الشركة الكائن في (الكويت - شارع المعري - متفرع من شارع الخليج العربي - موقف سيارات الأحمدية المتعدد - الدور الرابع) ، مقابل رسم قدره 250 د.ك (فقط مائتان وخمسون ديناراً كويتيًّا لاغير) غير قابل للرد ، وإن آخر موعد لتقديم العطاءات يوم الخميس الموافق 2017/1/26.

**توضع العطاءات في صندوق الشركة ، هذا وتبلغ الكفالة الأولية (10٪) من القيمة الإيجارية السنوية.**

وتقتصر هذه المزايدة على الشركات والمؤسسات التي عليها إرفاق أوراقها مع الطلب (عقد تأسيس الشركة وتعديلاته - صورة الرخصة التجارية - صورة التسجيل في السجل التجاري - صورة التسجيل لدى غرفة التجارة والصناعة - شهادة نسبة العمالة الوطنية - كشف أعمال الشركة في آخر ثلاث سنوات) .

**ملاحظة: تم تعديل بعض شروط المزايدة**

**أمين السر**

للاستفسار: الاتصال على الرقم (بداية 1822222 داخلي 462 - 484 - 475)

## «توب العقارية»: الانتهاء من «تيراس لوتس» بتركيا نهاية 2017



سردار اتان يشرح للقدمي وفرغلي مراحل تطور مشروع تيراس لوتس بحضور جليسان

مواقع أو تراجع سعر العملة التركية إلا ان ذلك وغيره لم يوقف النشاط الاقتصادي والعمراني في الدولة ولم يوقف الطلب على تملك العقار في تركيا، فالثقة بالقوة الاقتصادية والسياسية لترتبط وقدرتها على تجاوز المحن والمصاعب عززت من استمرار استقطابها للشرائح متنوعة من المستثمرين وخصوصاً بالقطاع العقاري».

وأضاف القدمي ان المجموعة تعمل حالياً وبنجاح مميز مع شركة «انانلار» منذ خمس سنوات وهي مستمرة بعرض مشاريع الشركة في الكويت وقطر وعدد من الدول العربية، وسيكون على رأس تلك المشاريع مشروع تيراس لوتس في بيليكدوزو بإسطنبول. وقال: «يمتاز المشروع بموقعه الفريد على طريق أي-65 السريع، ما يوفر سهولة الانتقال بصورة ممتازة، حيث من الممكن الوصول إلى مراكز التعليم والصحة والتسوق الرئيسية في المنطقة خلال دقائق معدودة. ويقع المشروع على بعد 10 دقائق من مطار أتاتورك و3 دقائق من طريق تي أي أم السريع و6 دقائق من محطة باصات ايدو البحرية و15 دقيقة من مرمره. وستكون المسافة أيضاً دقيقتين فقط من محطة مترو الأنفاق الجديدة التي سيتم الانتهاء

زار العضو المنتدب لمجموعة توب العقارية وليد القدمي والمدير التنفيذي للمجموعة محمد فرغلي مؤخرًا المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها في الجمهورية التركية، حيث شملت الزيارة مناطق إسطنبول وبيدروم وكوشاداسي. وذلك ضمن سياستها في زيارة ومتابعة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها من فترة لآخرى وللتأكد من انها نفذت او تنفذ وفقاً للمعايير المتفق عليها.

### القدمي: الثقة بتركيا عززت من استقطاب المستثمرين

وأعرب القدمي عن ارتياحه التام لسير أعمال المشاريع التي هي قيد الإنشاء والتي ستسلم في مواعيدها، فيما شملت الزيارة أيضاً اللقاء بعدد من عملاء الشركة الذين تسلموا شققهم السكنية في عدة مشاريع من أبرزها مشروع «تيراس تيم» و«تيراس ميكس» واللذين نفذتهما شركة «انانلار» للتطوير العقاري.

وأعرب المصلا عن رضاهم عن مستوى المشاريع وما تتضمنه من خدمات متنوعة وسعادتهم الكبرى بتملك عقار في تركيا.

وقال القدمي ان مشاريع شركة «انانلار» قد لاقت استقطاباً كبيراً للمعامل في الكويت وقطر والسعودية، فيما قامت مجموعة توب العقارية بتسويق وبيع النسبة

### المجموعة مستمرة بعرض مشاريع الشركة في الكويت وعدد من الدول العربية

ولفت القدمي قائلاً: «على الرغم من الأحداث التي حصلت في تركيا سواء من حيث الانقلاب الفاشل أو الأعمال الإرهابية التي حدثت في عدة



من مجلة «World Finance» العالمية

## «بيتك للوساطة» تحصد جائزة «أفضل وسيط مالي إسلامي»

على ريادتها، وفق الخطط الموضوعية في كافة الأسواق، مع التركيز على السوق الكويتي، إذ يرسخ هذا النجاح الذي حققته مدى مهنية وتنوع الأعمال وتميزها على مستويات عديدة، وقدرتها على المنافسة في الكويت والأسواق الإقليمية والعالمية، من خلال استنادها إلى أرضية صلبة وأداء فريد وفق المعايير العالمية، بالإضافة إلى الإستراتيجية الموضوعية والتي تهدف إلى الارتقاء بخدمة العميل بالدرجة الأولى.

واختارت مجلة World Finance المتخصصة بالشأن المالي والمصرفي، والمجلة الأكثر شهرة في سوق لندن للأوراق المالية، «بيتك للوساطة المالية» لهذه الجائزة، بناءً على توصيات لجنة تحكيم خاصة، مؤلفة من خبراء ومحللين متخصصين حول العالم، إذ تم التقييم وفق مجموعة من الأسس والمؤشرات والمعايير المعتمدة.



العلي: التنويع بالجائزة يأتي تقديراً للدور الفاعل في توفير خدمات ذات قيمة مضافة



عبدالله العلي

فازت شركة «بيتك للوساطة المالية»، التابعة لشركة بيتك كابيتال للاستثمار، بجائزة «أفضل وسيط مالي إسلامي لعام 2016»، ضمن جوائز التمويل الإسلامي 2016، التي تُنظمها سنوياً مجلة «World Finance» العالمية في لندن.

وتأتي الجائزة بهدف الإحتفاء بأبرز الشركات الاستثمارية والمؤسسات المالية، التي تعمل في قطاع التمويل الإسلامي، وتسليط الضوء على أهم وأكبر المشروعات والبرامج التطويرية، التي تتوافق في معاملاتها المالية مع أحكام الشريعة. وقال رئيس مجلس إدارة «بيتك للوساطة»، عبدالله عيسى العلي، إن التنويع بهذه الجائزة يأتي تقديراً للدور الفاعل في توفير خدمة ذات قيمة مضافة للعملاء في سوق الكويت للأوراق المالية، وتأكيداً للكفاءة المهنية في تداول الأصول والسلع في الأسواق المحلية العالمية.

وأشار إلى أن «بيتك للوساطة» توفر لعملائها خدمات الوساطة المالية، في سوق الكويت للأوراق المالية، من قبل هيئة أسواق المال، ومزاولة تداول السلع والأصول لخدمة العملاء في أي وقت، من خلال تقنية حديثة وموظفين أكفاء ومنحجاً مالية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. وأضاف العلي أن الشركة تعتبر إحدى الشركات المرخص

لها، بمزاولة نشاط الوساطة في سوق الكويت للأوراق المالية الإسلامية، كما تؤكد ثقة العملاء من الشركات والأفراد في الأسواق المحلية والدولية، بترخيص من كبرى أسواق السلع في العالم. ولفت إلى أن الجائزة تعكس ريادة «بيتك للوساطة»، وخبراتها الواسعة في الوساطة

اطلع على سير مشاريع «توب» في عدد من المدن

## القدومي: الأحداث المختلفة لم توقف الطلاب على تملك العقار في تركيا



سردار آنان يشرح للقدومي وفرغلي وجلسان مراحل تطور «تيراس لوتس»

قام العضو المنتدب لمجموعة توب العقارية وليد القدومي، والمدير التنفيذي للمجموعة محمد فرغلي، بزيارة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها في الجمهورية التركية، ضمن سياستها في زيارة ومتابعة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها من فترة لآخرى، وللتأكد من أنها نفذت أو تنفذ وفقاً للمعايير المتفق عليها.

وشملت الزيارة مناطق اسطنبول وكونشاداسي، وقد أعرب القدومي عن ارتياحه التام لسير أعمال المشاريع التي هي قيد الإنشاء، والتي ستسلم في مواعيدها، فيما شملت الزيارة أيضاً الالتقاء بعدد من العملاء الذين تسلموا شققهم السكنية في عدة مشاريع، من أبرزها مشروع «تيراس تيمنا» و«تيراس ميكس»، والسندان نفذتهما شركة «انانار» للتطوير العقاري. وأعرب العملاء عن رضاهم من مستوى المشاريع، وما تتضمنه من خدمات متنوعة وسعادتهم الأكبر بتملك عقار في تركيا.

وقال القدومي إن مشاريع «انانار» قد لاقت استقبالياً كبيراً للعملاء من الكويت وقطر والسعودية، فيما قامت «توب» العقارية بتسويق وبيع النسبة الأكبر في هذه المشاريع، لتتحقق الكبيرة بمطور المشروع، والذي يلتزم بتنفيذ المشاريع وفقاً لأعلى المعايير الهندسية، وتمتاز بالجودة العالية والالتزام بالتشطيبات الراقية والمميزة في تلك المشاريع.

وأضاف القدومي أن عامل الثقة في السوق العقاري التركي، هو ما مكن «توب» أيضاً من تسويق العدد الأكبر من الوحدات، بالرغم مما شهده العام 2016 من أحداث سلبية، سواء في تركيا أو معظم دول العالم، وانعكاس ذلك على أداء مختلف القطاعات، ومنها العقار الذي شهد تباطؤاً وتراجعاً في المبيعات في معظم دول العالم ومنها تركيا.

وتابع القدومي أنه بالرغم من الأحداث التي حصلت في تركيا، سواء من حيث الانقلاب الفاشل، أو الأعمال الإرهابية التي حدثت في عدة مواقع أو تراجع سعر العملة التركية، إلا أن ذلك وغيره لم يوقف النشاط الاقتصادي والعمراني في الدولة، ولم يوقف الطلب على تملك العقار في تركيا، مبيناً أن الثقة بالقوة الاقتصادية والسياسية لتركيا، وقدرتها على تجاوز المحن والمصاعب، عززت من استمرار استقطابها لشرائح متنوعة من المستثمرين وخصوصاً بالقطاع العقاري.

وذكر القدومي أن المجموعة تعمل حالياً ويحتاج مميزات مع «انانار» منذ 5 سنوات، وهي

## «Ooredoo» تستعرض إدارة الحسابات على مواقع التواصل



الشلال متحدثاً خلال الدورة

نظمت شركة «Ooredoo»، حلقة تدريبية لموظفي المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية، بالتعاون مع برنامج الأمم المتحدة الإنمائي، مقرها الرئيسي، قدمها مدير أول الرعايات والمسؤولية الاجتماعية والتواصل الاجتماعي يوسف الشلال. وتم اختيار «Ooredoo» لكونها من رواد إدارة برامج التواصل الاجتماعي في الكويت في القطاع الخاص، لما قدمته من أعمال وأنشطة مميزة، وكونها الأسرع نمواً بين حسابات التواصل الاجتماعي في القطاع الخاص. وتضمنت الدورة التدريبية المقدمة لموظفي إدارة العلاقات العامة والإعلام، في الأمانة العامة للمجلس الأعلى والتخطيط، العديد من الأنشطة، ومشاركة الخبراء.

واشتملت الدورة على كيفية تأسيس حسابات على أسس قوية، لاستمرارية التفاعل في عالم التواصل الاجتماعي، ومن أبرزها كيفية تدليل التحديات والصعوبات، التي قد يواجهها الموظفون الذين سيديرون هذه الحسابات. وتم شرح كيفية إدارة الحسابات والعمل على أساس فريق جماعي، مبني على مهام واضحة، ومركزة لتقسيم المسؤوليات والمتابعة لكل موظف والمسؤوليات الموجهة إليه. وتم تقديم أبرز الأنشطة والفعاليات

## إطلاق «نيسان درايف إنوفيشن»



طرازات مناسبة لجميع العملاء

اطلقت شركة نيسان الشرق الأوسط، برنامج اختبار قيادة السيارات «نيسان درايف إنوفيشن»، المصمم خصيصاً لعملائها المحتملين حسب شخصيتهم، والذي يتيح لهم اختبار تجربة غير مسبوقة. وتتدرج هذه الخطوة في إطار سعي «نيسان» لتخطي حدود توقعات عملائها الحاليين والمحتملين وتقديم الأفضل لهم، وقد ركزت على موضوع اختبار القيادة الذي يقي من التجارب الناجمة في القطاع لعقود طويلة من الزمن.

وقال المدير التنفيذي في الشركة، سمير شرفان، إن «نيسان» ترفق شعار «إبداع يثير الحماس»، وهو شعار ينبغي الأيقنصر على عملائها الحاليين فقط، مشيراً إلى أنها تتيح لجميع المهتمين بقيادة إحدى سياراتها الجديدة فرصة خوض تجربة مصممة خصيصاً لمواكبة تطلعاتهم. وأضاف شرفان أن السيارات التي يقودها الجميع تشكل انعكاساً لشخصياتهم، ولهذا فإن توفير تجربة مصممة خصيصاً للتفاعل مع العملاء المحتملين ومواكبة تطلعاتهم الشخصية، يظهر التزام «نيسان» الراسخ بإرساء معايير جديدة في مجال خدمة وكسب رضا العملاء.

ويشكل اختبار «نيسان درايف إنوفيشن» انطلاقة قوية لمسيرة العملاء المحتملين، بطريقة تميز الشركة عن منافسيها. وأشار شرفان إلى أنه بالاستفادة من الانتشار الهائل لمواقع التواصل الاجتماعي، يمكن لمستخدمي منصات «تويتر» و«فيسبوك» حجز مواعيد إجراء اختبارات القيادة عبر الـ (NissanME#)، أو من خلال «إعادة تغريد» المنشور الرئيسي عبر حساب (@NissanME)، مبيناً أنه قبل أن يتم حجز وتأكيده موعد اختبار القيادة، يطلب من المشاركين الإجابة عن عدد من الأسئلة المباشرة، بما فيها كتابة أسمائهم الكاملة، والسيارة التي يملكونها حالياً، وأي من سيارات «نيسان» يرغبون باختبارها («سنتر»، «التيمنا»، «ماكسيما»، «إكس تريب»، «باترول»،) ومن هم موسيقيهم المفضلين.

ولفت إلى أنه سيتم استخدام المعلومات التي تم جمعها عبر هذا المسح القصير، لتوفير تجربة قيادة مخصصة مع الاستماع إلى الأغاني المفضلة للمشاركين أثناء اختبار القيادة، كما يتم أيضاً تحديد مسارات الاختبار الفردية على طرق مختلفة، لتسليط الضوء على القدرات الاستثنائية لكل طراز.

القدومي

المجموعة مستمرة

بعرض مشاريعها

في الكويت وقطر

وعدد من الدول العربية

أخيراً دقيقتين فقط من عام 2017، مع مقرو الأنفاق الجديدة التي يتم الانتهاء منها عام 2019. وأشار القدومي إلى أن شقق «تيراس لوتس» التي تقع في أعلى وأجمل المواقع في المنطقة، تتراوح أحجامها من 90 إلى 240 متراً مربعاً، إذ يتكون المشروع من 40 طابقاً بارتفاع 150 متراً، ويتضمن 149 وحدة سكنية و 44 محلاً تجارياً في سول التسوق، بينما تتنوع مساحات الشقق من 1، 2، 3 أو 4 غرف نوم وتبدأ أسعارها من 567 ألف ليرة تركية، فيما تبلغ قيمة الدفعة المقدمة 20 في المئة، ودفعة الإنجاز 20 في المئة، ويسد الباقي على 40 قسطاً شهرياً. ولفت إلى أنه سيتم الانتهاء من المشروع بحلول الربيع

مستمرة بعرض مشاريعها في الكويت وقطر وعدد من الدول العربية، وسيكون على رأسها مشروع «تيراس لوتس» في بيليكندوزو باسطنبول. وأوضح القدومي أن المشروع يمتاز بموقعه الفريد على طريق أي 65- السريع، ما يوفر سهولة الانتقال بصورة ممتازة، إذ من الممكن الوصول إلى مراكز التعليم والصحة والتسوق الرئيسية في المنطقة خلال دقائق معدودة. ولفت إلى أن المشروع يقع على بعد 10 دقائق من مطار أتاتورك، و3 دقائق من طريق «تي أي أم»، السريع، و6 دقائق من محطة باصات «إيدو» البحرية، و15 دقيقة من مرمره، على أن تكون المسافة

مستمرة بعرض مشاريعها في الكويت وقطر وعدد من الدول العربية، وسيكون على رأسها مشروع «تيراس لوتس» في بيليكندوزو باسطنبول. وأوضح القدومي أن المشروع يمتاز بموقعه الفريد على طريق أي 65- السريع، ما يوفر سهولة الانتقال بصورة ممتازة، إذ من الممكن الوصول إلى مراكز التعليم والصحة والتسوق الرئيسية في المنطقة خلال دقائق معدودة. ولفت إلى أن المشروع يقع على بعد 10 دقائق من مطار أتاتورك، و3 دقائق من طريق «تي أي أم»، السريع، و6 دقائق من محطة باصات «إيدو» البحرية، و15 دقيقة من مرمره، على أن تكون المسافة



### STRATEGIC & INVESTMENT OPPORTUNITY

In the OIL & GAS - FIREFIGHTING & SAFETY

- Corporate or Individuals - Corporate preferably in the same field. Individuals with high net worth, sophisticated investor in private equity.
- INVESTMENT HORIZON - 3 to 5 years with business activities in GCC & MENA region.
- Attractive Return on Investment with expected both preferred and common distribution.

Interested parties may please contact us at " tankco@ivacis.com"



## معرض الفرض العقارية

11-8 يناير  
فندق ريجنسي البدع



السرب  
Real Estate Development  
شركة عقارية

## تعاقدت مع «إعمار» الإماراتية لتكون وكيلها التسويقي في الكويت

## فتحي الوسط: «القصور الحديثة» لديها 5 مشاريع في هولندا بقيمة 41 مليون دينار



مشاريع ضخمة في هولندا



الشركة تسعى لزيادة قاعدة عملائها



محمد فتحي

## حوار: هشام المنشاوي

أكد رئيس مجلس الإدارة في شركة القصور الحديثة لإدارة تطوير الأراضي والعقارات وشركة «آب كويت العقارية» محمد فتحي خلال مقابلة لـ «الوسط» أن المجموعة تسعى ومن خلال مشاركتها في هولندا ودبي أن تزيد قاعدة العملاء، ولاسيما الانتقال من شركة تسويقية للمشاريع العقارية إلى شركة تقوم على تطوير العقارات في بلدان عدة.

وأشار فتحي إلى أن المجموعة تعاقدت على تسويق مشاريع عقارية كثيرة خلال العام 2016، وتجدد اتفاقيات جديدة خلال العام الجديد، بعد أن استطاعت أن تكون لديها الريادة في أسواق عدة منها السوق الهولندي، لافتاً إلى أنه خلال الـ 6 أشهر الماضية قامت المجموعة بتكثيف أعمالها من خلال توقيع 4 اتفاقيات تسويقية إقليمية حصرياً في هولندا من خلال أربع مدن في المملكة هي أرنهيم وروتردام وماستريخت وأمستردام وقمنا بالتنوع من الفكر التسويقي للمجموعة من خلال طرح بيوت وشقق وشاليهات، وفيما يلي نص المقابلة على النحو التالي:

● ما هي التعاقدات الجديدة للشركة وأيضا التي قامت بتوقيعها؟

المجموعة قامت بالتعاقد مع أكبر أسماء من الشركات المطورة في عالم العقار سواء في هولندا أو دبي، منها شركة يورو باركس وتعتبر من الشركات الكبيرة لتسويق مشروع بورت فان أمستردام، وكذلك شركة سينتار ومانا ومشروع رانغ في مدينة روتردام وأيضا شركة تو باركن التي تعاقدنا معها من خلال مشروع فالكنبيرج، وشركة دروم بارك التي قمنا بتجديد عقدينا معهم باتفاقية تسويق على مدار العام الماضي لتسويق

## المجموعة تسعى ومن خلال مشاريعها في هولندا ودبي أن تزيد قاعدة العملاء

## توقيع 4 اتفاقيات تسويقية إقليمية حصرية بهولندا من خلال أربع مدن في المملكة

## احتفلت مؤخرا بتسليم 50 وثيقة ملكية شاليهات لعملائها خلال العام الحالي

في حين أن المجموعة تسعى لمخاطبة العملاء من خلال مشاريعها بشكل يليق بهم، وذلك من خلال الرحلة الاستكشافية التي تقوم بها الشركة للعملاء حتى يشاهدوا المشروع قبل توقيع العقود، وهي فكرة تسويقية ناجحة وتضمن للعميل أن يرى على الطبيعة وحده التي سيقوم بشرائها.

● ما هي مشاريع هولندا التي تقوم الشركة بتسويقها؟  
المجموعة نجحت بنسبة 100 في المئة من خلال تسليم الوثائق للعملاء وأنها تسعى لزيادة هذا الرقم خلال العام المقبل، بعد أن تأكدت أنها تقدم خدمة مميزة للعملاء وأيضا تسويق مشاريع فريدة من نوعها في السوق الكويتي.

والمجموعة تسوق 5 مشاريع في هولندا بإجمالي 1200 وحدة ما بين بيوتا وشقق وشاليهات بقيمة إجمالية تقارب الـ 41 مليون دينار، لافتاً إلى أن المجموعة حققت السبق في السوق الكويتي من خلال تسليم الخمسين وثيقة وتسليمهم الوحدات في الوقت المحدد.

العقاري داخل الكويت بمشاريع مميزة عبر شركات كبيرة في دول عدة وتسويق ما يقارب من 25 مشروعا وتم تسليمهم للعملاء، كما أن عام 2016 كان سعيدا عليها بعد بيع 150 وحدة في مشاريع مختلف البلدان التي تعمل فيها.

● ما هدف المجموعة خلال العام 2017 بعد نجاحها في 2016؟

المجموعة تهدف من خلال التسويق المتميز لمشاريعها أن تسعى لاستقطاب عملاء جدد عبر العملاء الحاليين في الشركة وذلك يأتي من خلال تعاقدنا مع شركات مميزة وتسليم مشاريع في الوقت المحدد وكذلك الإجراءات السليمة في تحويل ملكية العقار إلى العميل عبر مكتب العدل في البلد التي نعمل بها.

وان المجموعة احتفلت مؤخرا بتسليم 50 وثيقة ملكية شاليهات لعملائها خلال العام الحالي، لافتاً في الوقت نفسه إلى أن المجموعة جددت عديد من الاتفاقيات مع شركات

مشروع دروم بارك سبارنفودا وان المجموعة تعمل على أن يكون عملائها يتمتعون بنسبة أمان كبيرة من خلال وثيقة ملكية صادرة من مكتب العدل في هولندا، بالإضافة إلى فتح مكتب تابع للمجموعة في روتردام بهدف إدارة جميع الأمور العقارية التي تخص العملاء.

● ما الذي تميز به المجموعة من بين الشركات التسويقية في الكويت؟

ما يميزنا في أعمالنا هو أننا نقوم ببيع العقار من خلال دفع قيمة التعاقد والتي تحول مباشرة إلى كاتب العدل في هولندا باسم العميل حتى يتم توقيع التعاقد هناك ما يمثل ذلك مصداقية وشفافية عالية للشركة، وضمان حق العميل، وكذلك متابعة المكتب الخاص لنا هناك باقي الإجراءات المتعلقة بالعقار، ورغم أن عمر المجموعة لا يتعدى الـ 6 سنوات، إلا أنها استطاعت ومن خلال فريق عمل وإدارة مصرفية 100 في المئة تحقيق نجاحات كبيرة في عالم التسويق

## شركاء جدد في مكتب ميسان وشركاه



طارق يحيى



مايكل يدغر

يسر مكتب ميسان إي تي وشركاء الإعلان عن انضمام كل من المحامين مايكل يدغر وطارق يحيى كشريكين جديدين في المكتب اعتبارا من 1 يناير 2017.

وصرح جبران الجيجان الشريك الأول في المكتب «بأنه لشرف لنا انضمام كل من مايكل وطارق إلينا كشريكين جديدين وذلك نظرا لمساهمتهما القيمة على صعيد توسيع قاعدة عملائنا وإرساء سمعتنا محليا وإقليميا».

مايكل متخصص في مجال الشركات وتمويلها والأوراق المالية وصناديق الاستثمار وعمليات الدمج والاستحواذ وكافة المسائل التجارية والمالية وسيكون مايكل مسؤولا عن إدارة مكتب ميسان - البحرين وهو أول فروع مكتب ميسان خارج الكويت في خطة التوسع الإقليمية للمكتب. خلال السنوات الماضية، قدم مايكل المشورة إلى عدد من الشركات الإقليمية والعالمية في دول مجلس التعاون الخليجي وإلى شركات أميركية عديدة في دول مجلس التعاون الخليجي. كما مثل مايكل شركات عامة وخاصة في كافة الجوانب القانونية للمصفقات والامتثال الرقابي واستراتيجية الأعمال. مايكل حائز على درجة البكالوريوس في الأعمال وعلى الإجازة في القانون من جامعة هوفسترا.

طارق يحيى تخصص في قوانين أسواق المال ويمتص بخبرة واسعة في مجال عمليات الطرح العام الأولى والإدراج وإصدارات الأسهم وأدوات الدين وصناديق الاستثمار

## القدومي: التملك في تركيا يعد مطابا للعديد من المستثمرين

## الذين يسعون للاستفادة من الفرص التي يؤمنها السوق العقاري



سردار اتان يشرح للقدومي مراحل البناء في مشروع تيراس لوتس بحضور فرغلي وجلسان

في بيليكودزو بالنتشيطات الراقية والمميزة في تلك المشاريع، وأضاف القدومي وكذلك فإن عامل الثقة في السوق العقاري التركي هو ما مكن المجموعة أيضا من تسويق العدد الأكبر من الوحدات بالرغم مما شهده العام 2016 من أحداث سلبية سواء في تركيا أو معظم دول العالم وانعكاس ذلك على أداء مختلف القطاعات ومنها العقار الذي شهد تباطؤا وتراجعا في المبيعات في معظم دول العالم ومنها تركيا، وأضاف القدومي أنه بالرغم من الإحباط التي حصلت في تركيا سواء من حيث الانقلاب الفاشل أو الأعمال الإرهابية التي حدثت في عدة مواقع أو تراجع سعر العملة التركية إلا أن ذلك وغيره لم يوقف النشاط الاقتصادي والعمراني في الدولة ولم يوقف الطلب على تملك العقار في تركيا فالنقطة بالقوة الاقتصادية والسياسية لتركيا وقدرتها على تجاوز المحن والمصاعب عززت من استمرار استقطابها لشرائح متنوعة من المستثمرين وخصوصا بالقطاع العقاري.

وأضاف القدومي بأن المجموعة تعمل حاليا وينجاح مميز مع شركة أنانلار منذ خمس سنوات وهي مستمرة بعرض مشاريع الشركة في الكويت وقطر وعدد من الدول العربية وسيكون على رأس تلك المشاريع مشروع تيراس لوتس

ضمن سياستها في زيارة ومتابعة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها من فترة لآخرى وللتأكد من أنها نفذت أو تتخذ وفقا للمعايير المتفق عليها فقد قام العضو المنتدب لمجموعة توب العقارية وليد القدومي والمدير التنفيذي للمجموعة محمد فرغلي مؤخرا بزيارة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها في الجمهورية التركية حيث شملت الزيارة مناطق اسطنبول ويدرولم وكوشاداسي وقد اعرب القدومي عن ارتياحه التام لسير أعمال المشاريع التي هي قيد الإنشاء والتي باذن الله ستسلم في مواجعتها فيما شملت الزيارة أيضا الالتقاء بعدد من عملاء الشركة الذين استلموا شققهم السكنية في عدة مشاريع من أبرزها مشروع تيراس تيمنا وتيراس ميكس والذين نفذتهما شركة أنانلار للتطوير العقاري فيما اعرب العملاء عن رضاهم من مستوى المشاريع وما تتضمنه من خدمات متنوعة وسعادتهم الأكبر بتملك عقار في تركيا.

وقال القدومي أن مشاريع شركة أنانلار قد لاقت استقطابا كبيرا للعملاء من الكويت وقطر والسعودية فيما قامت وبتوقيع من الله مجموعة توب العقارية بتسويق وبيع النسبة الأكبر في هذه المشاريع لثقتها الكبيرة بمطور المشروع والذي يلتزم بتنفيذ المشاريع وفقا لآلية المعايير الهندسية وتمتاز مشاريعهم

تنظيمية عديدة منها قانون الشركات، قواعد الأسهم والسندات والصكوك وتطوير إجراءات التراخيص التجارية والاستثمارية وقوانين الخدمة المدنية وغيرها من مبادرات التطوير التشريعي والرقابي في الكويت. طارق حائز على الإجازة في القانون من جامعة القديس يوسف في بيروت وعلى شهادة الماجستير في التحكيم وفي الأعمال التجارية من الجامعة اللبنانية وجامعة باريس.

كما وتطبيق أحكام حوكمة الشركات وهو قاد بنجاح مجموعة من إصدارات الأوراق المالية خلال العام المنصرم، ويشمل اختصاص طارق أيضا عمليات الاندماج والاستحواذ وعمليات الخصخصة ومشاريع الإصلاح المالي ومبادرات تطوير الإجراءات التنظيمية في مجال الترخيص للأعمال والاستثمار في الكويت. وخلال السنوات الماضية، عمل طارق عن قرب مع عدد من الهيئات الحكومية على مشاريع تطوير قوانين وقواعد

## Ooredoo تنظم حلقة تدريبية في التواصل

## الاجتماعي لموظفي المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية



صورة جماعية

تنظمت Ooredoo، حلقة تدريبية لموظفي المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية وذلك بالتعاون مع برنامج الأمم المتحدة الإنمائي وذلك بقرع الشركة الرئيسي في Ooredoo الكويت، قدمها مدير أول العلاقات والمسؤولية الاجتماعية والتواصل الاجتماعي يوسف الشلال. تم اختيار Ooredoo كونها من رواد إدارة برامج التواصل الاجتماعي في الكويت في القطاع الخاص لما قدمته من أعمال وأنشطة مميزة وكونها الأسرع نموا بين حسابات التواصل الاجتماعي في القطاع الخاص. تضمنت الدورة التدريبية المقدمة لموظفي إدارة العلاقات العامة والإعلام في الأمانة العامة للمجلس الأعلى والتخطيط العديدين من الأنشطة ومشاركة الخبرات ومن أبرز محاور هذه الدورة هي كيفية تأسيس حسابات على أسس قوية لإستمرارية التفاعل في عالم التواصل الاجتماعي، ومن أبرزها كيفية تدليل

أساس فريق جماعي مبني على مهام واضحة ومركزة لتقسيم المسؤوليات والمتابعة لكل موظف والمسؤوليات الموجهة إليه.

التحديات والصعوبات التي قد يواجهها الموظفون الذين سيديرون هذه الحسابات، من جانب آخر تم شرح كيفية إدارة الحسابات والعمل على



أنس الصالح

## أنس الصالح يحصد لقب «وزير مالية عام 2017» «ذي بانكر»: برنامج الإصلاح الاقتصادي الكويتي «الأفضل خليجياً»

أكدت مجلة (ذي بانكر) العالمية التابعة لجريدة فايننشال تايمز الاقتصادية، أن برنامج الإصلاح الاقتصادي هو «الأفضل خليجياً». مشيرة في الوقت نفسه إلى أن «تنفيذ بلووه كاملة سيحدث على المناخ السياسي للبلاد».

وأوضحت المجلة بمناسبة منحها لقب «وزير المالية عام 2017»، على مستوى الشرق الأوسط، أن دولة الكويت تعد الإنجح بين نظيراتها دول الخليج في تحديد آثار انخفاض أسعار النفط، إذ من المتوقع أن تحقق البلاد نمواً بنسبة 2.5 في المئة من الناتج المحلي الإجمالي (GDP) عام 2016، نظراً لوضعها المالي للثمن في الداخل والخارج.

أضافت أن هذا النمو سيتحقق نتيجة الإجراءات الحكومية لتحسين بيئة الاستثمار والالتزام بالصرف السخي على المشاريع الراسخية.

توقعت تحقيق البلاد نمواً بنسبة 2.5 في المئة من الناتج المحلي الإجمالي الكويت ستعرض لتحديات مالية أشد إذا استمر الاعتماد على النفط

أعلنت بورصة الكويت عن تعيين محمد أحمد السقاف بالتركية لمنصب رئيس مجلس إدارة بورصة الكويت خلفاً لعصام عبد المحسن المرزوق الذي شغل منصب الرئاسة من أبريل 2016 حتى استقالته بعد قرار تعيينه للمنصب الوزاري.

وأعرب نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في شركة بورصة الكويت خالد عبدالرزاق الخالد عن ترحيبه بتعيين السقاف رئيساً لبورصة الكويت مؤكداً على أهمية الدور الذي لعبه منذ انضمامه إلى الشركة.

بدوره شكر السقاف مجلس الإدارة على تقديمهم العالمية وعلى تسميته لمنصب الذي أتى بالتركية معرباً عن اعتزازه بالجهود المبذولة في فريق الشركة وبدعم من هيئة أسواق المال، وأكد على استمرار بورصة الكويت في تطبيق استراتيجيتها لتنمية السوق والعمل على أهدافها لبناء سوق مالي إقليمي رائد ومنافس يعمل وفقاً لأفضل الممارسات العالمية.

بعد إطلاق الإصدار التجريبي لموقعها الجديد على الإنترنت

## السقاف رئيساً لمجلس إدارة «بورصة الكويت»



محمد أحمد السقاف

مجلس إدارة شركة بورصة الكويت.

ويخدم اقتصاد دولة الكويت واقتصاد المنطقة بشكل عام، والخبرة تزيد عن 25 عام في مجالات التخطيط وتطوير الشركات والاستثمارات، وكان يترأس لجنة المكافآت والترشيحات وعضوية اللجنة التنفيذية المنبثقة من

مجلس إدارة شركة بورصة الكويت، وللسقاف خبرة واسعة في التطوير العقاري وتأسيس المحافظ وتطوير المنتجات للسوق المالي، بالإضافة إلى خبرته القيادية في مجال إدارة التغيير المؤسسي وتطبيقات الحوكمة

إدارة المخاطر. شغل السقاف العديد من عضوية مجالس الإدارات في مجالات إدارة المشاريع والتصميم الهندسي والتطوير العقاري والاستثمار.

هذا وتلقى السقاف مناصب قيادية عدة في مسيرته المهنية بما فيها منصب رئيس تنفيذي لشركات استثمارية وعقارية. السقاف حاصل على شهادة هندسة صناعية من جامعة جنوب كاليفورنيا والوس انجلوس (USC) والقيادة الإدارية (Business Leadership) والإدارة المتطورة (Management Concepts) الخاصة في ماجستير إدارة الأعمال EMBA من كلية IMD في لوزان سويسرا.

كما عملت شركة بورصة الكويت عن إطلاق موقعها التجريبي الإلكتروني الجديد، وعنوانه: <http://beta.boursakuwait.com.kw> ويتوفر الموقع الجديد باللغتين العربية والإنجليزية، حيث يقدم للمتلادين معلومات أوسع بكثير

## «الوطني» يكافئ عشرة من حاملي بطاقات «Visa»



هانى خزعل

خزعل: البنك يحرص بشكل مستمر على مكافأة عملائه بأفضل الخدمات والعروض الحصرية

أطلق بنك الكويت الوطني حملة «أريج رحلة على طائرة خاصة» مكافأة عملائه من حملة بطاقات Visa الوطني. وذلك من خلال منحهم فرصاً للفوز برحلة لشخصين على متن طائرة خاصة إلى دبي. ويطلق الوطني هذه الحملة السنوية في إطار التزامه بمكافأة عملائه ومواكبة احتياجاتهم.

وستمر هذه الحملة لغاية 31 مارس 2017، وسيتم مكافأة عشرة فائزين خلال ثلاثة أسابيع. ويمنح هذا العرض الحصري عملاء بنك الكويت الوطني من حاملي بطاقات Visa الوطني الإنتماء فرصة واحدة لدخول السحب مقابل كل 1 د.ك يتم إنفاقه داخل الكويت، بينما تتضاعف فرصهم للفوز إلى 3 فرص مقابل كل عملية مصرفية يقومون بها وذلك من

يوفر للعملاء من حاملي بطاقات Visa الوطني فرصة للاستمتاع برحلة مدفوعة التكاليف لشخصين على متن طائرة خاصة إلى دبي تشمل التأجير، إضافة إلى مبلغ مالي 2000 دينار كويتي. وتتمتع بطاقات الوطني بتغطية واسعة في المناطق العالمية، فهي تحمي الوصلة الأكثر سهولة لتسداد فية الترخيصات في الوقت الذي تتاح فيه لحاملها الاستفادة من المزايا المتعددة والخصومات والمكافآت المميزة التي توفرها.

خلال استخدام بطاقة Visa الوطني الإنتماء في الخارج كما يحصل العملاء على فرصتين مقابل كل 1 د.ك يتم إنفاقه لدى المحلات المشاركة في برنامج مكافآت الوطني. وتتمتع بطاقات الوطني بتغطية واسعة في المناطق العالمية، فهي تحمي الوصلة الأكثر سهولة لتسداد فية الترخيصات في الوقت الذي تتاح فيه لحاملها الاستفادة من المزايا المتعددة والخصومات والمكافآت المميزة التي توفرها.

## يدير ويحيى ينضمان كشركاء في «ميسان»



طارق يحيى



مايكل يديسر

وعلى الإجازة في القانون من جامعة هوفسترا. طارق يحيى متخصص في قوانين أسواق المال ويتمتع بخبرة واسعة في مجال عمليات طرح العام الأولي والإدراج وإصدارات الأسهم ودورات الدين وصناديق الاستثمار كما وتطبيق أحكام حوكمة الشركات وهو قاد بنجاح مجموعة من إصدارات الأوراق المالية خلال العام المنصرم، ويشمل اختصاص طارق أيضاً عمليات الإدماج والاستحواذ وعمليات الخصخصة ومشاريع الإصلاح المالي ومبادرات تطوير الإجراءات التشغيلية في مجال الترخيص للأعمال والاستثمار في الكويت. وخلال السنوات الماضية، عمل طارق عن قرب مع عدد من الهيئات الحكومية على مشاريع تطوير قوانين وقواعد تنظيمية عديدة منها قانون الشركات. قواعد الاسم والسمات والصكوك وتطوير إجراءات المدينة وغيرها من مبادرات التطوير التشريعي والزفابي في الكويت. طارق حائز على الإجازة في القانون من جامعة القديس يوسف في بيروت وعلى شهادة الماجستير في التحكيم وفي الأعمال التجارية من الجامعة اللبنانية وجامعة باريس.

أعلن مكتب ميسان إي تي وشركاء عن انضمام كل من المحامين مايكل يديسر وطارق يحيى كشريكين جديدين في المكتب اعتباراً من 1 يناير 2017.

وصرح بنر الجيعان الشريك الأول في المكتب بأنه لشرف لنا انضمام كل من مايكل وطارق إلينا كشريكين جديدين وذلك نظراً لمساهمتهما القيمة على صعيد توسيع قاعدة عملائنا وإرساء مسعنا محلياً وإقليمياً.

مايكل يديسر، متخصص في مجال الشركات وتحويلها والأوراق المالية وصناديق الاستثمار وعمليات الدمج والاستحواذ وهي كافة المسائل التجارية والمالية وسيكون مايكل مسؤولاً عن إدارة مكتب ميسان - البحرين وهو أول فروع مكتب ميسان خارج الكويت في خطة التوسع الإقليمية للمكتب. خلال السنوات الماضية، قدم مايكل المشورة إلى عدد من الشركات الإقليمية والعالمية في دول مجلس التعاون الخليجي وإلى شركات أميركية عديدة في دول مجلس التعاون الخليجي. كما مثل مايكل شركات عامة وخاصة في كافة الجوانب القانونية للصفقات والإمتثال الرقابي واستراتيجية الأعمال. مايكل حائز على درجة البكالوريوس في الأعمال

و 15 دقيقة من مرمر. وسوف تكون المسافة أيضاً دقيقتان فقط من محطة مترو الأنفاق الجديدة التي سوف يتم الانتهاء منها في عام 2019.

واضاف القديومي وشلق تيراس لوتس التي تقع في الملى واجمل المواقع في المنطقة تتراوح احجامها من 90 إلى 240 متر مربع، ويتكون المشروع من 40 طابق يرتفع 150 متر، ويتضمن المشروع على 149 وحدة سكنية و 44 محل تجاري في مول التسوق، وتتوزع مساحات الشقق من 2.1، 3 أو 4 غرف نوم واسعارها تبدأ من 567 الف ليرة تركية فيما تبلغ قيمة الدفعة المقدمة 20% ودفعة الأجزاء 20% ويسدد الباقى على 40 قسط شهري، وسوف يتم الانتهاء من المشروع بحلول الربع الأخير من عام 2017 مع تقديرات وتوقعات بزيادة بنسبة 40% في قيمة العقار عند الانتهاء من تنفيذ المشروع.

ومن جانب آخر اضاف القديومي بان المجموعة ستطرح عدد محدود من الوحدات في مشاريع تيراس ميكس وتيما الجاهزين لتسكن الفوري بتسهيلات سداد تسكن لغاية 24 شهر. وقال القديومي بان التملك في تركيا يبقى مطلباً للعديد من المستثمرين الذين يسعون للاستفادة من الفرص الواعدة التي يوفرها السوق العقاري وخصوصاً في الوقت الراهن الذي تشهد فيه اليرة التركية تراجعاً مقابل الدينار الكويتي وهو ما يشكل فائدة كبيرة للمشتريين.



القديومي يتابع مراحل البناء في مشروع تيراس لوتس

الشركة في الكويت وقطر وعدد من الدول العربية وسيجون على رأس تلك المشاريع مشروع تيراس لوتس

في بيليكوزو باستنبول. و اضاف ويمتاز المشروع بموقعه الفريد على طريق أي 65- السريع مما يوفر سهولة الانتقال بصورة ممتازة حيث من الممكن الوصول إلى مراكز التعليم والصحة والسوق الرئيسية في المنطقة خلال دقائق معدودة. و اضاف ويقع المشروع على بعد 10 دقائق من مطار أتاتورك و 3 دقائق من طريق أي أم السريع و 6 دقائق من محطة باصات ايدو البحرية

الإرهابية التي حدثت في عدة مواقع أو تراجع سعر العملة التركية إلا أن ذلك وغيره لم يوقف النشاط الاقتصادي والعمراني في الدولة ولم يوقف الطلب على تلك العقار في تركيا فاللقة بالقوة الاقتصادية والسياسية لتركيا وقدرتها على تجاوز المحن والمصاعب عززت من استمرار استقطابها لشرائح متنوعة من المستثمرين وخصوصاً بالقطاع العقاري.

وأضاف القديومي بان المجموعة تعمل حالياً وبنجاح مميز مع شركة اناتار منذ خمس سنوات وهي مستمرة بعرض مشاريع

العالية والالتزام بالنشاطيات الرافعة والمميزة في تلك المشاريع. و اضاف القديومي وكذلك فإن عامل الثقة في السوق العقاري التركي هو ما مكن المجموعة أيضاً من تسويق العدد الأكبر من الوحدات بالرغم مما شهده العام 2016 من أحداث سلبية سواء في تركيا أو معظم دول العالم وانعكاس ذلك على أداء مختلف القطاعات ومنها العقار الذي شهد تباطؤاً وتراجعاً في المبيعات في معظم دول العالم ومنها تركيا. و اضاف القديومي انه بالرغم من الأحداث التي حصلت في تركيا سواء من حيث الانقلاب الفاشل أو الأعمال

ضمن سياستها في زيارة ومتابعة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها من فترة لآخرى وللتأكد من أنها نفذت أو نفذت وفقاً للمعايير المنفق عليها فقد قام العضو المنتدب لمجموعة توب العقارية وليد القديومي والمدير التنفيذي للمجموعة محمد فرغلي مؤخراً بزيارة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها في الجمهورية التركية حيث شملت الزيارة مناطق استنبول وبيروم وكوشاداسي وقد أعرب القديومي عن ارتياحه التام لسير أعمال المشاريع التي هي قيد الإنشاء والتي بدأ الله يستلم في موعدها فيما شملت الزيارة أيضاً الانتهاء بعدد من عملاء الشركة الذين استلموا شققهم السكنية في عدد مشاريع من أبرزها مشروع تيراس تيما وتيراس ميكس والذين نفذتهما شركة اناتار للتطوير العقاري فيما أعرب العملاء عن رضاهم من مستوى المشاريع وما تتضمنه من خدمات متنوعة وسعادتهم الأكبر بتملك عقار في تركيا.

وقال القديومي ان مشاريع شركة اناتار قد لاقت استقبالا كبيرا للعملاء من الكويت وقطر والسعودية فيما قامت بتوفير من الله مجموعة توب العقارية بتسويق وبيع النسبة الأكبر في هذه المشاريع للفتها الكبيرة بطور المشروع والذي يلتزم بتنفيذ المشاريع وفقاً لأعلى المعايير الهندسية وتمتاز مشاريعهم بالجودة



## النفط يرتفع والمشترون حذرون

نيويورك - «رويترز»: سجل النفط ارتفاعاً طفيفاً بفعل الإقبال المتزايد على الشراء بعمود أجلة لينتهي الخام الأسبوع على مكاسب محدودة بفعل صعود الدولار والشكوك بشأن التزام منتجي أوبك باتفاق المنظمة الخاص بخفض الإنتاج. وارتفعت العقود الآجلة لخام القياس العالمي مزيج برنت 21 سنتاً إلى 57.10 دولاراً للبرميل في التسوية بعد تحركها في نطاق 56.28 إلى 57.47 دولاراً للبرميل. وحقق العقد مكاسب للأسبوع الثاني على التوالي.

## تحقيق الأرباح بنهاية 2019 للمرة الأولى في تاريخ الشركة

# «الكويتية»: تسلم 10 طائرات بوينغ في 6 أشهر



أم المرادم تصل «الكويت»



رشا الرومي



الطائرة من الداخل

من حيث مواعيد الوصول والمغادرة من مجموع وجهات شبكتها إلى 36 وجهة دولية حول العالم. وتناستت المواعيد الجديدة لوجهات «الكويتية» مع خطط ورحلات المسافرين من شرائح مختلفة، وأصبحت الرحلات أكثر قدرة على تلبية متطلباتهم العملية، وشهدت زيادات في عدد الرحلات لبعض الوجهات الأكثر تردداً، منها لندن، المملكة المتحدة بمجموع 10 رحلات أسبوعياً، ورحلة يومية إلى نيويورك - جون كينيدي، وثلاث رحلات إضافية أسبوعياً إلى اسطنبول، لتصل مجموع الرحلات إلى تركيا إلى 10 رحلات أسبوعياً. ووصل مجموع عدد الرحلات التي أضيفت إلى «جدول الشتاء» إلى 32 رحلة إضافية في الأسبوع على شبكة الخطوط الجوية الكويتية الحالية. وكنتيجة لإطلاق الجدول الشتوي الجديد، فإن زيادة عدد الرحلات بنسبة تصل إلى 15 في المئة بالمقارنة مع الجداول السابقة، كما أن جميع طائرات الكويتية لا تبيت في الخارج الآن وهي خطوة أولى من نوعها في مسيرة الكويتية.

كم أعلنت الخطوط الجوية الكويتية في نوفمبر 2016 وكجزء من التعديلات الإيجابية على جدول الرحلات الرامية إلى زيادة الرحلات وعدد الوجهات، عن خدمة وجهات رئيسية من خلال التحليق مباشرة من دون توقف من الكويت.

### شركات استراتيجية

أما ديبوس: أعلنت الخطوط الجوية الكويتية في نوفمبر 2016 اعتمادها مجموعة متكاملة من حلول النيا أمدابوس والتي تضم نظم إدارة الموارد وخدمة الزبائن من خلال تطبيقات برامج وأنظمة مراقبة حركة المغادرة ومراقبة التحميل وخدمة الزبائن وبرامج ولاء للمسافرين، والأنظمة الرقمية والتجارة الإلكترونية وأنظمة الهوافت النقالاة وخدمات المسافرين الذكية.

المطار: تم تخصيص بوابات خاصة للخطوط الجوية الكويتية في المطار بهدف تحسين الخدمة أمام المسافرين وتقديم تجربة سهلة لهم كما حصلت شركة الخطوط الكويتية على موافقة لتخصيص مبنى الطيران المساند للكويتية وبدء العمل به في 2017.

تحقق ربحية على مدار العام وتعزيز شبكة المحطات الخارجية. ووضعت الشركة خطط مقارنة مع عروض المبيعات تم من خلالها تحديد الأولويات التي تتناسب مع المعطيات السوقية والتنافسية لرفع كفاءة التشغيل ومعالجة احتياجات كل الوجهات. تحقيق معدل عوائد إيرادات/ربحية لكل محطة. كما تم في عام 2016 رفع معدل إشغال مقاعد بشكل ملحوظ خلال الفترة 2016 ومن المتوقع أن تصل إلى أكثر ثلاثة ملايين راكب سنوياً في الفترة 2017 وبعد أن قامت الكويتية بعمل دراسة شاملة لأوضاع الشركة، أعلنت شركة الخطوط الجوية الكويتية في في سبتمبر 2016 عن بدء تطبيق استراتيجية التغيير والخطة الخمسية، وضعت من خلالها أسس منظورة لمسيرتها وأهداف واضحة. ومن الأمثلة البارزة على ذلك استبدال الطائرات التي أمضت فترة طويلة في الخدمة وإطلاق الهوية المؤسسية الجديدة، كذلك العمل على استخدام التكنولوجيا المتطورة لتشغيل أسطولها لضمان كفاءة أكبر، بالإضافة إلى إعادة النظر في الممارسات التشغيلية لجمع عملياتها التجارية لتعود بالنفع على الركاب. ولتحقيق هذه الخطة، وضعت الشركة جدول زمني سيستغرق خمس سنوات «الخطة الخمسية»، بدأت بتنفيذها في عام 2016، وخلال هذه الفترة الزمنية ستمر الاستراتيجية بمراحل تنفيذية ستعكس على أداء الشركة وقراراتها التنافسية للاستحواذ على حصة أكبر في السوق المحلية والأسواق المجاورة. لقد قامت بالفعل الكويتية على حصاد مكاسب مهمة خلال فترة زمنية قصيرة، لبيد الجمهور بتلمس بوادر التغيير في هذا العام.

أطلقت شركة الخطوط الجوية الكويتية في أكتوبر من عام 2016 العلامة التجارية الجديدة للشركة التي أعادت من خلالها طرح انسيابية الطائر الأزرق الذي يعتبره بكويتيون، ليواكب العصر الجديد. ركزت الشركة في التغييرات التي أجريت على الهوية الجديدة على الطائر الأزرق ليظهر وهو يلتقي بالبحر والسماء لتجسيد الاسم الذي طالما شحنت به الكويتية.

وللمرة الأولى في تاريخ الكويتية، غيرت جدول طيرانها مع إطلاق الجدول الشتوي في شهر أكتوبر 2016، ومن خلال جهد مشترك بين فريق العمليات والفريق التجاري في الكويتية، قدم جدول الشتاء الجديد مزايًا متعددة للركاب

حققت شركة الخطوط الجوية الكويتية، الناقل الوطني الرسمي لدولة الكويت، نمواً متسارعاً في عام 2016 شهدت خلاله العديد من الإنجازات البارزة لمواكبة التطورات العالمية والإقليمية في قطاع الطيران.

وقالت الشركة في بيان صحافي أمس، إنه مع مرور عام 2016، أحرزت الشركة نمواً ملحوظاً، بدأت باعتماد رؤية واستراتيجية تغيير جذرية تهدف إلى ترسيخ مفهوم الناقل الوطني لدولة الكويت وتعزيز الفخر بال«الكويتية»، وعززت معها وصول أسطول طائراتها الجديد.

للمرة الأولى في تاريخ الكويتية سيتم استلام 10 طائرات بوينغ خلال 6 أشهر تعزيزاً لإسطول الناقل الوطني تدير حالياً الكويتية أسطولاً من الناقلات الجوية الذي يصل إلى 24 ناقلة تخدم 36 وجهة إقليمية وعالمية. إن تطوير الأسطول الجوي لتعزيز التنافسية والأداء التشغيلي كان أحد ركائز إنجازات 2016. استلمت الكويتية في ديسمبر من عام 2016، أولى طائراتها من طراز بوينغ 777-300ER «فيلكا» ذات المدى الطويل وفي 1/1/2017 استلمت الكويتية ثاني طائراتها من طراز بوينغ في 777-300ER «أم المرادم»، وهي من ضمن صفقة من عشر طائرات من نفس النوع يتم استكمال استلامها بحلول الربع الثالث 2017. كما تعمل «الكويتية» على أن تضيق على أسطولها طائرات أخرى من طراز إيرباص A350 عدد 10 وطائرات أخرى من طراز A320neo عدد 15 طائرة سيتم استلامها بحلول عام 2021.

### تحقيق الربحية

أعلنت إدارة شركة الخطوط الجوية الكويتية في شهر ديسمبر من 2016 أن الكويتية ستصل إلى الربحية في عام 2019 وأنها تتمتع في هذه الفترة منهجية مالية واضحة تستعمل من خلالها على خفض النفقات ورفع إيرادات الشركة.

وبدأت الشركة في عام 2016 بتطبيق هذه السياسة وعمدت على تركيز عملياتها في رفع إيرادات الشركة، فقد ارتفعت الحصة السوقية للكويتية في عام 2016 إلى 32% وزادت قدرة السعة المتوافرة بنسبة 40% وزادت عدد الرحلات اليومية بنسبة 15%، كما أنها عززت التنافسية من خلال التركيز على الوجهات التي

24 طائرة تخدم  
36 وجهة إقليمية  
ودولية

ارتفاع الحصة  
السوقية بنسبة  
32% والسعة  
زادت 40%

توقعات  
ببلوغ الركاب  
إلى 3 ملايين خلال  
العام الحالي

## إن لم يكن من أجل المؤسسة.. فمن أجل الكويت!

# إضراب العاملين ودمج الإدارات أفقدا الروح المعنوية لموظفي النفط



عبد الحميد العوضي

مفاتيح النجاح لتنفيذ استراتيجية المؤسسة وتحقيق أهدافها ومعلوم أن المؤسسة وشركاتها لديهم خطط واستراتيجيات حتى عام 2030 وعام 2040 تعتمد في نجاحها على وجود موظفين تتوافر فيهم قدرات ومهارات تمكنهم من العطاء والاستمرار، فمن من القيادات الموجودة سيستمر في موقعه عند حلول سنة 2030 أو 2040؟ فلا يمكن تحقيق ذلك في غياب الرضا الوظيفي عن الثروة الحقيقية وهم من سيقوم بتنفيذ ومتابعة تلك الاستراتيجيات حاضراً ومستقبلاً.

### 4.5 تريليونات

وقال العوضي قد لا يزال عندما أقول أن صناعة النفط والغاز هي من الصناعات الأكثر أهمية في العالم وتحظى هذه الصناعة بأهمية خاصة لما لها من ارتباطات واسعة مع عدة صناعات عالمية فهذه الصناعة ليست مرتبطة بتزويد السيارات بالبنزين فحسب بل تدخل المشتقات النفطية في تصنيع السيارة ذاتها من مواد بلاستيكية وأسلاك وأرضيات وإطارات وحتى الشوارع مرصوفة بمواد اسفلتية وغيرها من وسائل النقل العامة بالإضافة إلى الكثير من المواد التي تستخدم بشكل يومي وقد بلغت قيمة تجارة النفط والغاز حوالي 4.5 تريليونات دولار أميركي سنوي قبل أن تهبط أسعار النفط في منتصف عام 2014.

### موظفو النفط

وأؤكد هنا أن الموظف هو الثروة الحقيقية شعار تحرص المؤسسة دائماً على التأكيد عليه وإبراز موظفيها إعلامياً، ودون شك هناك قيادات مخلصه تعمل لتحقيق ذلك على أرض الواقع والبعض الآخر أبدي حرصاً على الظهور الإعلامي كرجل العام بينما أداء قطاعه متدنٍ مؤشرات من العام الماضي يجب الوقوف عندها ودراستها.

1- المشاركة الضعيفة والضعيفة

## «زين» تجمع أكثر من 10 أطنان ملابس تبرعات للاجئين السوريين

أعلنت زين عن جمع أكثر من 10.5 أطنان من الملابس لصالح اللاجئين السوريين، وذلك خلال حملة التبرع بالملابس التي نظمتها بالتعاون مع الجمعية الكويتية للإغاثة والاتحاد الوطني لطلبة جامعة الكويت. وتكرت الشركة في بيان صحافي أن هذه الحملة الاجتماعية والإنسانية التي أطلقتها للجنة الثالثة على التوالي تهدف إلى مد يد العون والمساعدة للمحتاجين من اللاجئين السوريين للتخفيف عنهم مع تزامن فصل الشتاء القارس.

وبيت زين أنها قامت بتنظيم هذه الحملة على مدى أسبوعان من خلال تخصيص أربع صناديق للتبرعات موزعة في مقر الشركة الرئيسي في الشويخ وكتلة الآداب في كيفان وكتلة العلوم الاجتماعية في الشويخ وكتلة الهندسة والبتترول في الخالدية، حيث لاقت الحملة إقبالاً كبيراً من قبل موظفي زين والطلبة والطالبات الذين جمعوا أكثر من 10.5 أطنان من الملابس، وتم نقلها للاجئين السوريين ممن هم في أمس الحاجة لها من قبل الجمعية الكويتية للإغاثة.

## القدومي: تركيا توفر فرصاً واعدة في السوق العقاري

قام العضو المنتدب لمجموعة توب العقارية ولبيد القدومي والمدير التنفيذي للمجموعة محمد فرغلي أخيراً بزيارة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها في الجمهورية التركية حيث شملت الزيارة مناطق اسطنبول وبدروم وكوشاداسي. وقد أعرب القدومي عن ارتياحه التام لسير أعمال المشاريع التي هي قيد الإنشاء والتي بانان الله ستسلم في مواعيدها فيما شملت الزيارة أيضاً الإنشاء بعدد من عملاء الشركة الذين استلموا شققهم السكنية في عدة مشاريع من أبرزها في مشروع تيراس تيمما وشركة أمانتلر للتطوير العقاري فيما أعرب

عن هذا التوجه فهي تسعى إلى حسن اختيار موظفيها والمفاضلة بين قياديتها لملء المناصب الشاغرة وأن كانت بعض عمليات الاختيار والمفاضلة لم تخلو من بعض الملاحظات ما دفع بعض الموظفين إلى رفع التظلمات والقضايا، كما تسعى المؤسسة في تقديم أفضل البرامج التدريبية بهدف رفع الكفاءة وتحسين الإنتاجية وزيادة الوعي بالامن والسلامة وأن قلصت الحصة التدريبية في الفترة الحالية.



سردار اتان يترج للقدومي مراحل البناء بحضور فرغلي وجلسان





القدموي: التملك في تركيا مطلب للعديد من المستثمرين

## زيارات ميدانية لممثلي «توب العقارية» لمشروعات تركيا



د سدرار اتان رئيس شركة اتانلار يشرح للقدموي مراحل البناء، في مشروع تيراس فرغلي وجلسان

ضمن سياستها في زيارة ومتابعة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها من فترة لأخرى وللتأكد من أنها نفذت أو تنفذ وفقاً للمعايير المتفق عليها فقد قام العضو المنتدب لمجموعة توب العقارية وليد القدموي والمدير التنفيذي للمجموعة محمد فرغلي مؤخراً بزيارة المشاريع التي تعمل المجموعة على تسويقها في الجمهورية التركية، حيث شملت الزيارة مناطق إسطنبول وبدروم وكوشاداسي وأرب القدموي عن ارتباطه التام لسير أعمال المشاريع التي هي قيد الإنشاء والتي يباين الله ستسلم في مواعيدها، فيما شملت الزيارة أيضاً الالتقاء بعدد من عملاء الشركة الذين استلموا شققهم السكنية في عدة مشاريع من أبرزها مشروعا تيراس تيمّا وتيراس ميكس والذان نفذتهما شركة اتانلار للتطوير العقاري.

بإسطنبول. وأضاف ويمتاز المشروع بموقعه الفريد على طريق إي - 65 السريع مما يوفر سهولة الانتقال بصورة ممتازة حيث من الممكن الوصول إلى مراكز التعليم والصحة والتسوق الرئيسية في المنطقة خلال دقائق معدودة. وأضاف ويقع المشروع على بعد 10 دقائق من مطار أتاتورك و 3 دقائق من طريق إي أم السريع و 6 دقائق من محطة باصات ابدو البحرية.

فيما أعرب العملاء عن رضاهم من مستوى المشاريع وما تتضمنه من خدمات متنوعة وساعاتهم الأكبر بتملك عقار في تركيا، وقال القدموي إن مشاريع شركة اتانلار قد لاقى استقبالا كبيرا للعملاء من الكويت وقطر والسعودية، فيما قامت ويتوفيق من الله مجموعة توب العقارية بتسويق وبيع النسبة الأكبر في هذه المشاريع لفتحها الكبيرة بحظوظ المشروع والذي يلتزم بتنفيذ المشاريع وفقاً لأعلى المعايير الهندسية وتمتاز مشاريعهم بالجودة العالية والالتزام بالالتصميمات الراقية والمميزة في تلك المشاريع. وأضاف القدموي وكذلك فإن عامل الثقة في السوق العقاري التركي هو ما يمكن المجموعة أيضاً من تسويق العدد الأكبر من الوحدات بالرغم مما شهده العام 2016 من أحداث سلبية بسواء في تركيا أو معظم دول العالم وانعكاس ذلك على أداء مختلف القطاعات ومنها العقار الذي شهد تحاملاً وتراجعاً في المبيعات في معظم دول العالم ومنها تركيا. وأضاف القدموي أنه رغم الأحداث التي حصلت في تركيا سواء من حيث الانقلاب الفاشل أو الأعمال الإرهابية التي حدثت في عدة مواقع أو تراجع سعر العملة التركية إلا أن ذلك وغيره لم يوقف النشاط الاقتصادي والعمراني في الدولة ولم يوقف الطلب على تملك العقار في تركيا فالثقة بالقدرة الاقتصادية والسياسية

خلال قمة شركاء سيسكو بالولايات المتحدة

## السلام للتكنولوجيا تفوز بجائزة أفضل شريك لعام 2016

الحصول على هذه الجائزة التي تأتي تويجاً لإنجازاتها الاستثنائية. تحظى في شركة السلام للتكنولوجيا بمكانة رائدة في تقديم حلول تكنولوجيا متنوعة ومعقدة ومتكاملة بتكلفة معقولة، وهذه الجائزة تقدم مثالاً آخر على نجاحنا المستمر». ضمنت جوائز قمة شركاء سيسكو تكريماً لأفضل الشركات الشريكة لسيكو نظير ممارساتها المتميزة ولكي ترسي نموذجاً لقطاع التكنولوجيا في المناطق والدول التي تنشط فيها سيسكو. وتتضمن أبرز مجالات الجوائز: الممارسات المبتكرة، والنجاح القائم على البنية الهيكلية، والمراجحة الاستراتيجية التي تركز على مخرجات الأعمال، واغتنام الفرص الجديدة، ومقاربات المبيعات من جهته.

أعلنت شركة سيسكو، إحدى أبرز رواد صناعة التكنولوجيا في العالم، منح شركة السلام للتكنولوجيا في قطر جائزة أفضل شريك في الشرق الأوسط لعام 2016 نظير أدائها المتميز، وذلك خلال قمة شركاء سيسكو التي عقدت في سان فرانسيسكو بكاليفورنيا. وتأسست شركة السلام للتكنولوجيا قبل 28 عاماً، وهي إحدى الشركات المتخصصة في تقديم حلول تكنولوجية تتسم بتنوعها وتكاملها في قطر ومنطقة الشرق الأوسط. وتعليقاً على هذا التكريم، قال محمود الديب، المدير العام لشركة السلام للتكنولوجيا: «نعزّز بعلاقتنا المتينة والدائمة مع شركائنا في سيسكو، فبفضل هذه الشراكة يتسنى لنا تزويد عملائنا بحلول تقنية على أعلى مستوى، لذا يسعدنا



د خلال التكريم

## خدمات إعلانية

مع مجموعتها المميزة من العلامات التجارية الفاخرة

## إيفر فاشن لكجري تتبوا موقعها في «جاليري لافاييت» كتارا بلازا. قطر

ومنح هذه العلامة الفرنسية العلاقة والراقية موقعا في كتارا بلازا حيث سيتم قريباً افتتاح وجهة أيقونية للتحجزة، الضيافة، الترفيه، الفن والثقافة بإدارة مجموعة علي بن علي. وقال السيد نبيل علي بن علي نائب الرئيس التنفيذي للمجموعة في حديث لوسائل الإعلام: 'يسعدنا قرار مجموعة إيفر فاشن لكجري بحجز مساحة ضمن واحد من أكثر المتاجر الفاخرة في العالم مستفيدة بذلك من بيئة التحجزة الراقية التي توفرها غاليري لافاييت' وأضاف: بهذه الخطوة ستعزز مجموعة إيفر فاشن لكجري انتشار علاماتها العالمية في سوق المنتجات الفاخرة المحلية، وكذلك ستساهم في إرضاء عشاق التسوق الذين يتطلعون إلى تجربة تسوق محلية استثنائية. وأكد السيد نبيل علي بن علي في ختام حديثه على أن الجو العام بأكمله في كتارا بلازا ويوجد غاليري لافاييت بهدف إلى خلق تجربة تسوق غير مسبوقة.

وتجدر الإشارة إلى أن مجموعة علي بن علي تجري حالياً مباحثات مع العديد من العلامات التجارية العالمية التي تسعى إلى حجز موقع لها في غاليري لافاييت وكتارا بلازا.



مجموعة من العلامات التجارية الفاخرة: دولتشي أند غابانا، اترو، جيانفيتو روسي جيمي تشو، إل كي بينيت، لي سيل، مانولو بلانك، روبرتو كافالي، رينيه كاوفيل، سلفاتورفي فيراغامو، توم فورد وفالنتينو تحجز لها منفذاً مهما للتحجزة تحت مظلة مجموعة إيفر فاشن في «غاليري لافاييت» كتارا بلازا.

أكدت مجموعة إيفر فاشن لكجري في قطر والتي تجمع تحت مظلتها العديد من العلامات التجارية الرائدة حجز مساحات التحجزة مع جاليري لافاييت في كتارا بلازا، من خلال إبرام اتفاقية مع سلسلة المتاجر الفرنسية الراقية والأكثر شهرة حول العالم.

ومنذ الإعلان عنها، يحظى تواجد غاليري لافاييت في قطر باهتمام كبير في هذه الصناعة، حيث مهدت مجموعة علي بن علي الطريق أمام غاليري لافاييت للتواجد في قطر،

إن مجموعة إيفر فاشن لكجري تلعب دوراً رئيسياً في مجال الموضة في كل من قطر والبحرين والكويت، باعتبارها الوكيل المعتمد لتسويق العديد من العلامات التجارية الرائدة في الأزياء الفاخرة بما في ذلك دولتشي أند غابانا (السائبة والرجالية والأطفال)، اترو، جيانفيتو روسي، جيمي تشو، إل كي بينيت، لي سيل، مانولو بلانك، روبرتو كافالي، رينيه كاوفيل، سلفاتورفي فيراغامو، توم فورد وفالنتينو.

وتسعى المجموعة من خلال الافتتاح في غاليري لافاييت إلى تحقيق انتشار أكبر لعلاماتها التجارية ضمن قطاع الرفاهية في قطر، مما يخلق فرصاً كخطوة ذكية من شأنها أن تولد فرصاً قيمة في مجال البيع بالتحجزة.