




Palm
View السادس من أكتوبر
پالم فيو حقاً سكن الصفوة




Palm
View السادس من أكتوبر

پالم قيو...حقاً سكن الصفوة



پالم فيو...

مجموعة بيراميزا رائدة الإستثمار الفندقى والعقارى منذ ٢٨ عاماً تفخر بأن تقدم لعملائها الأعماء مشروع پالم فيو حيث الرفاهية والراحة والأمان فى موقع مثالى يخلو من التلوث والضوضاء وتنتشر فيه المساحات الخضراء حول حمامات السباحة.

پالم فيو تجمع سكنى فاخر (كومباوند) يتكون من ٢٨ عمارة على مساحة ٢٥ فدان كاملة التشطيبات الخارجية والداخلية.

المباني بنسبة ١٨% من مساحة المشروع والباقى مساحات خضراء وحمامات سباحة ومناطق خدمات، والكومباوند محاط بأسوار من جميع الجهات مع خدمة الأمن والصيانة على مدار الساعة مما يوفر أعلى درجات الأمن والأمان لقاطنى المشروع.

وقد روعى فى التصميم الداخلي تنوع المساحات بدءاً من ٢٠١٢٥ حتى ٢٠١٤٩ ومضاعفاتها بالإضافة إلى فيلات دوبلكس .





پالم قیو .. ۸۶۰۰۰ متر من المساحات الخضراء وحمامات السباحة وأشجار النخيل





تشطيب كامل

من أهم مزايا التي حرصت شركة بيراميزا للفنادق والقرى السياحية على توافرها في مشروع بالم فيو ميزة التشطيب الكامل لجميع وحدات المشروع وذلك حفاظا على الكومباوند من عشوائية التشطيب الفردى ولراحة وأمان قاطنى المشروع.

عناصر التشطيب للوحدات تشمل الأتى :

- مداخل عمارات فاخرة .
- أرضيات باركيه لغرف النوم.
- المعيشة والأستقبال بورسلين.
- الحمامات والمطابخ سيراميك أرضيات وحوالط.
- كابئته مساج بالحمام لكل شقة.
- إكسسوارات فاخرة للحمامات والمطابخ.
- النوافذ وأبواب البلكونات من الألومونيوم الفاخر.
- أبواب خشبيه فاخرة .
- مصاعد كهربائية.
- وصلات دش مركزى .
- تجهيزات التكييف.
- حدائق خاصة للوحدات الأرضية.
- كرانيش للأسقف.
- انتركم.





أبواب خشبية فاخرة



أرضيات الغرف من الباركية والأستقبال من البورسلين



مساحات متنوعة ودوبلكسات



دهانات بلاستيكية فاخرة للحوائط



أكسسوارات فاخرة للحمامات والمطابخ



سيراميك للحوائط والأرضيات للمطابخ والحمامات



حمامات سباحة

الخدمات

يتميز مشروع بالم فـيو بتوافر كافة الخدمات التي تتطلبها الحياة اليومية من :
مركز طبي - مول تجارى - حمامات سباحة - صيدلية - جيمنازيوم - حدائق أطفال - مسجد - أمن - جراج خاص لكل شقة.



مساحات خضراء وحدائق



مول جارى



كاميرات مراقبة وأمن على مدار الساعة



مرکز طبی



جیمنازیوم

المرحلة الثانية

المرحلة الاولى



■ Type A 149m² ■ Type B 125m²

TYPE
A

3 Bedroom apartment 149m²



| Apartment 149m² | |
|-----------------------------------|---------------|
| Reception & Dining | 5.10 x 7.50 m |
| Kitchen | 3.20 x 3.15 m |
| Bathroom (1) | 2.50 x 1.95 m |
| Bathroom (2) | 2.90 x 2.00 m |
| Corridor | 1.20 x 4.90 m |
| Master Bedroom | 4.10 x 4.00 m |
| Bedroom (1) | 3.55 x 3.85 m |
| Bedroom (2) | 3.55 x 3.85 m |
| Dressing | 2.00 x 2.60 m |
| Terrace (1) | 1.60 x 3.50 m |
| Terrace (2) | 1.95 x 2.00 m |

TYPE
A

Apartment 300m²

Option (1)

| | |
|--------------------|-------------------|
| Reception & Dining | 65 m ² |
| Kitchen | 3.30 x 4.15 m |
| Toilet | 1.95 x 1.40 m |
| Bathroom (1) | 2.00 x 3.20 m |
| Bathroom (2) | 2.20 x 3.70 m |
| Corridor 01 | 1.25 x 5.55 m |
| Corridor 02 | 1.35 x 9.65 m |
| Master Bedroom | 4.35 x 3.70 m |
| Bedroom (1) | 3.60 x 3.85 m |
| Bedroom (2) | 3.60 x 3.85 m |
| Bedroom (3) | 3.85 x 3.70 m |
| Dressing | 1.80 x 3.70 m |
| Living Room | 31 m ² |
| Nanny Room | 3.20 x 1.75 m |
| Nanny Toilet | 1.10 x 2.15 m |
| Laundry | 1.65 x 2.15 m |
| Storage | 1.95 x 1.65 m |
| Terrace (1)*2 | 1.65 x 3.75 m |
| Terrace (2)*2 | 2.00 x 2.25 m |

Option (2)

| | |
|--------------------|-------------------|
| Reception & Dining | 95 m ² |
| Kitchen | 3.15 x 3.30 m |
| Toilet | 1.65 x 2.65 m |
| Bathroom (1) | 2.20 x 3.00 m |
| Bathroom (2) | 2.00 x 3.15 m |
| Corridor | 1.30 x 9.20 m |
| Master Bedroom | 6.05 x 4.30 m |
| Bedroom (1) | 3.60 x 3.85 m |
| Bedroom (2) | 3.60 x 3.85 m |
| Bedroom (3) | 4.30 x 3.80 m |
| Dressing | 3.15 x 2.50 m |
| Living Room | 5.10 x 3.15 m |
| Nanny Room | 3.15 x 1.85 m |
| Lobby | 4.00 x 3.30 m |
| Terrace (1)*2 | 1.65 x 3.75 m |
| Terrace (2)*2 | 2.10 x 1.90 m |

4 Bedroom apartment 300m²



Option (1)

Option (2)



Floor plan Option (1)



Floor plan Option (2)

TYPE
A

Duplex 280m²

Ground floor

| | |
|--------------------|-------------------|
| Reception & Dining | 67 m ² |
| Kitchen | 3.20 x 4.05 m |
| Toilet | 1.50 x 2.10 m |
| Storage | 1.35 x 1.40 m |
| Terrace (1) | 2.50 x 3.80 m |

Upper floor

| | |
|----------------|---------------|
| Living Room | 4.45 x 5.10 m |
| Nanny Room | 3.20 x 2.80 m |
| Bathroom (1) | 2.00 x 3.00 m |
| Bathroom (2) | 2.10 x 3.20 m |
| Corridor | 1.25 x 5.00 m |
| Master Bedroom | 4.30 x 6.10 m |
| Bedroom (1) | 3.60 x 3.90 m |
| Bedroom (2) | 3.60 x 3.90 m |
| Dressing | 3.25 x 2.85 m |
| Terrace (1) | 1.65 x 3.75 m |
| Terrace (2) | 2.10 x 1.90 m |

Duplex Villa 280m²



Ground floor



Upper floor



Floor plan

TYPE
B

2 Bedroom apartment 125m²

Apartments No(1-2)



Apartment 125m²

Apartments No(1-2)

| | |
|--------------------|-------------------|
| Reception & Dining | 38 m ² |
| Kitchen | 2.60 x 3.05 m |
| Bathroom | 3.00 x 2.00 m |
| lobby | 1.90 x 1.50 m |
| Master Bedroom | 4.14 x 4.00 m |
| Dressing | 1.50 x 2.75 m |
| Bedroom | 3.75 x 4.10 m |
| Terrace (1) | 1.70 x 3.75 m |
| Terrace (2) | 1.25 x 2.95 m |

Apartments No(3-4)

| | |
|--------------------|-------------------|
| Reception & Dining | 38 m ² |
| Kitchen | 2.60 x 3.05 m |
| Toilet | 1.50 x 1.70 m |
| Bathroom (1) | 2.05 x 3.05 m |
| Bathroom (2) | 1.95 x 2.75 m |
| Lobby | 1.90 x 1.50 m |
| Master Bedroom | 3.65 x 4.50 m |
| Bedroom (1) | 4.10 x 3.75 m |
| Terrace (1) | 1.70 x 3.75 m |
| Terrace (2) | 2.95 x 1.25 m |



Apartments No(3-4)

TYPE B

Apartment 250m²

Option (1)

| | |
|--------------------|-------------------|
| Reception & Dining | 48 m ² |
| Kitchen | 2.95 x 4.55 m |
| Toilet | 1.10 x 2.75 m |
| Bathroom (1) | 1.95 x 2.75 m |
| Bathroom (2) | 2.15 x 2.70 m |
| Corridor (1) | 1.70 x 5.95 m |
| Corridor (2) | 1.35 x 4.90 m |
| Master Bedroom | 4.20 x 4.60 m |
| Bedroom (1) | 3.80 x 4.10 m |
| Bedroom (2) | 4.40 x 5.45 m |
| Dressing | 1.45 x 2.90 m |
| Living Room | 4.25 x 3.40 m |
| Lobby (1) | 1.80 x 3.90 m |
| Lobby (2) | 1.65 x 2.15 m |
| Nanny Room | 2.70 x 2.90 m |
| Terrace (1)*2 | 1.35 x 3.00 m |
| Terrace (2)*2 | 1.80 x 3.95 m |

Option (2)

| | |
|--------------------|-------------------|
| Reception & Dining | 65 m ² |
| Kitchen | 4.50 x 3.00 m |
| Toilet | 2.75 x 1.50 m |
| Bathroom (1) | 3.00 x 2.15 m |
| Bathroom (2) | 3.00 x 1.85 m |
| Corridor (1) | 1.20 x 8.25 m |
| Master Bedroom | 4.10 x 4.15 m |
| Bedroom (1) | 4.10 x 3.80 m |
| Bedroom (2) | 4.25 x 3.55 m |
| Dressing | 2.75 x 1.50 m |
| Lobby | 3.90 x 3.00 m |
| Living Room | 5.50 x 4.25 m |
| Terrace (1)*2 | 1.35 x 3.00 m |
| Terrace (2)*2 | 3.95 x 1.80 m |

3 Bedroom apartment 250m²



Option (1)



Floor plan Option (1)

Option (2)



Floor plan Option (2)

TYPE
B

Duplex 229m²

Ground Floor

| | |
|--------------------|-------------------|
| Reception & Dining | 49 m ² |
| Kitchen | 2.95 x 3.75 m |
| Toilet | 1.50 x 2.75 m |
| Lobby (1) | 1.60 x 2.90 m |
| Stair | 2.10 x 2.75 m |
| Terrace | 1.35 x 2.95 m |

First Floor

| | |
|----------------|---------------|
| Bathroom (1) | 3.45 x 2.15 m |
| Bathroom (2) | 2.00 x 2.75 m |
| Cooridor (1) | 1.55 x 3.50 m |
| Master Bedroom | 3.95 x 4.95 m |
| Dressing | 1.30 x 3.45 m |
| Bedroom (1) | 4.10 x 3.60 m |
| Bedroom (2) | 3.35 x 3.85 m |
| Living Room | 5.50 x 3.45 m |
| Lobby (2) | 1.10 x 2.10 m |
| Stair | 2.10 x 2.75 m |
| Terrace (1)*2 | 1.35 x 2.95 m |
| Terrace (2)*2 | 1.80 x 3.95 m |

Duplex Villa 229m²



Ground floor



Upper floor



Floor plan



مجموعة بيراميزا للفنادق والقرى السياحية

شركة بيراميزا واحدة من كبرى الشركات في مجال السياحة والأستثمار العقاري والتي تعمل في السوق المصري منذ ٢٨ سنة بنجاح وتطور مستمر والشركة تمتلك وتدير مجموعة من المنتجعات والفنادق ذات الخمسة نجوم في الأقصر، أسوان، القاهرة، شرم الشيخ، الغردقة، سهل حشيش وقريباً في دبي ورغبة من الشركة في توفير السكن العصري الملائم للحياة الكريمة قررت مجموعة بيراميزا بما لها من خبرة طويلة في مجال الإستثمار السياحي والعقارى توفير وحدات سكنية على مستوى عالى من التشطيب داخل تجمعات سكنية كاملة الخدمات.



دبي



الغردقة



سهل حشيش



شرم الشيخ



القاهرة



أسوان



الأقصر



نادى بيراميزا للأجازات

لتمتع بعضوية نادى بيراميزا للأجازات لمدة خمسة عشرة سنة مجاناً

مميزات عضوية نادى بيراميزا للأجازات :

- ❖ إقامة أسبوع سنوياً بأى من مجموعة فنادق بيراميزا لمدة خمسة عشرة سنة.
- ❖ ٢٠% خصم على كافة الخدمات المتوفرة بمجموعة فنادق بيراميزا.
- ❖ ٥% خصم عند شرائك وحدة فندقية بمنتجعات بيراميزا سهل حشيش أو منتجع بيراميزا شرم الشيخ.



Agent In Kuwait

Agent In Qatar



P.O.Box: 6258 Salmiya 22075 Kuwait
Zahra Complex - 7th Floor - Office No.29
Telephone: +965 25757 871/ 2/ 3
Facsimile: +965 25757 874
Email : info@toprealestategroup.com
Website : www.toprealestategroup.com



P.O.Box: 32441 Doha-Qatar
Toyota Tower - 7th Floor
Telephone: +974 443 11 170 / 444 33 033
Facsimile: +974 443 11 180
Mobile : +974 668 45 218
Email : info@utopiapropertiesgroup.com
Website : www.utopiapropertiesgroup.com